

## LE SECTEUR



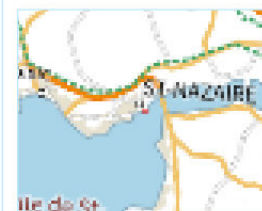
- Des espaces pour développer des projets en lien avec l'activité des bassins

## ESPACE DISPONIBLE



## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER527	Terrain	527	-2,20036	47,27034
TER81	Terrain	81	-2,203117	47,269569
TER49	Terrain	49	-2,203225	47,269409
BAT62	Bâtiment	62	-2,200308	47,270229



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

## LE SECTEUR



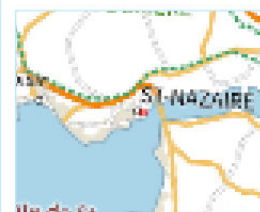
- Des espaces pour développer des projets transitoires en lien avec les bassins et la ville

## ESPACE DISPONIBLE



## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m <sup>2</sup> )	Latitude	Longitude
TER2360	Terrain	2360	-2,19996	47,274231
TER800	Terrain	800	-2,197895	47,27581
TER2045	Terrain	2045	-2,199341	47,276821



■ Offre foncière permanente



## LE SECTEUR

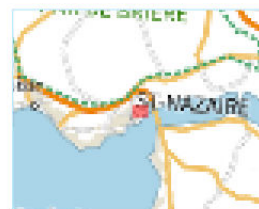


- Des espaces pour développer des projets logistiques et portuaires en lien avec les bassins
- Des formes pour la réparation navale
- Un site embranché ferroviaire
- Des moyens de levage de colis lourds
- Des bassins à flot à niveau constant

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER29175	Terrain	29175	-2,200119	47,285091
TER2748	Terrain	2748	-2,19842	47,290192
TER1372	Terrain	1372	-2,200605	47,279911
TER1151	Terrain	1151	-2,200926	47,280571
TER401	Terrain	401	-2,201739	47,280769
TER900	Terrain	900	-2,200154	47,283058
TER299	Terrain	299	-2,199335	47,28709
TER9884	Terrain	9884	-2,199571	47,288151
TER16137	Terrain	16137	-2,198934	47,288509
TER399	Terrain	399	-2,200313	47,28688
BAT170	Bâtiment	170	-2,200414	47,285809
BAT11030	Bâtiment	11030	-2,199857	47,28614

## ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente



## LE SECTEUR



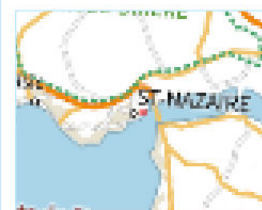
- Surfaces de stockage de marchandises et de colis pour de courtes durées.

## ESPACE DISPONIBLE



## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER450	Terrain	450	-2,197845	47,276531
TER121830	Terrain	121830	-2,194247	47,278358
TER12520	Terrain	12520	-2,196938	47,280281



■ Offre foncière permanente



## LE SECTEUR

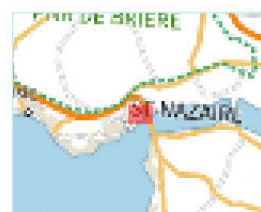


- Des espaces pour développer des projets transitoires en lien avec les bassins et la ville

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m <sup>2</sup> )	Latitude	Longitude
TER9428	Terrain	9428	-2,196201	47,282398
TER11357	Terrain	11357	-2,195773	47,284069

## ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente



## LE SECTEUR



- Des espaces pour développer des projets tertiaires, logistiques en lien avec le développement maritime, portuaire et industriel

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m <sup>2</sup> )	Latitude	Longitude
TER2294	Terrain	2294	-2,175667	47,301109
TER14524	Terrain	14524	-2,172387	47,30101
TER2823	Terrain	2823	-2,170232	47,30143
TER2810	Terrain	2810	-2,167266	47,302261
TER2924	Terrain	2924	-2,174912	47,310032

## ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente



## LE SECTEUR

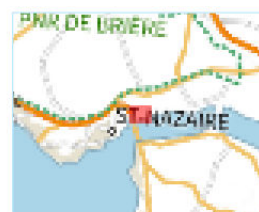


- Une plate-forme multimodale accessible aux 5 modes de transport : mer, fer, route, air, fluvial
- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires connectés aux terminaux
- Un site bénéficiant de connexions internationales avec plus de 10 lignes maritimes y escalant

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER165447	Terrain	165447	-2,16855	47,299461
TER102838	Terrain	102838	-2,176643	47,296329
TER320215	Terrain	320215	-2,156268	47,303768
TER5189	Terrain	5189	-2,175909	47,298882
TER9997	Terrain	9997	-2,174612	47,29726
BAT2971	Bâtiment	2971	-2,17465	47,29705

## ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente



## LE SECTEUR



- Une plate-forme multimodale accessible aux 5 modes de transport : mer, fer, route, air, fluvial
- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires
- Un accès direct au terminal roulier

## ESPACE DISPONIBLE



## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER8041	Terrain	8041	-2,173243	47,29385
TER2618	Terrain	2618	-2,163418	47,297909
TER4061	Terrain	4061	-2,171677	47,296371
TER26493	Terrain	26493	-2,168372	47,29781
TER1590	Terrain	1590	-2,17269	47,29174
TER1047	Terrain	1047	-2,172383	47,291618
TER2726	Terrain	2726	-2,165715	47,296638
TER202	Terrain	202	-2,172221	47,294651
TER16459	Terrain	16459	-2,172361	47,295921
TER4191	Terrain	4191	-2,173045	47,293461
TER6115	Terrain	6115	-2,164413	47,297138
TER4484	Terrain	4484	-2,167158	47,296879
TER8000	Terrain	8000	-2,165023	47,296749
TER3898	Terrain	3898	-2,163877	47,297508
TER4332	Terrain	4332	-2,173233	47,294281
TER2876	Terrain	2876	-2,170325	47,295399
TER342	Terrain	342	-2,168285	47,296539
TER6718	Terrain	6718	-2,163323	47,296921
TER1924	Terrain	1924	-2,161311	47,293739
TER759	Terrain	759	-2,162022	47,29641
TER1685	Terrain	1685	-2,163111	47,297489
TER35857	Terrain	35857	-2,170081	47,297039
BAT615	Bâtiment	615	-2,163244	47,29739
BAT231	Bâtiment	231	-2,162209	47,296539



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente



## LE SECTEUR



- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires connectés aux différents terminaux
- De grandes capacités de stockage pour tout type de vrac en connexion directe avec le terminal
- Un site embranché ferroviaire et connecté au réseau routier
- Un outillage moderne et performant pour la manutention et le transport des produits vrac

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m <sup>2</sup> )	Latitude	Longitude
TER78918	Terrain	78918	-2,13449	47,30817
TER22629	Terrain	22629	-2,112748	47,31842

## ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

## LE SECTEUR



- Un espace pour développer des activités économiques

## ESPACE DISPONIBLE



0 0,7 Km



■ Offre foncière permanente

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m <sup>2</sup> )	Latitude	Longitude
TER13260	Terrain	13260	-2,041772	47,290951



## LE SECTEUR



- Des espaces pour exercer et développer des activités agricoles

## ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m <sup>2</sup> )	Latitude	Longitude
TER49625	Terrain	49625	-1,973305	47,276459
TER225385	Terrain	225385	-1,955209	47,278709
TER899	Terrain	899	-2,007244	47,2827

## LE SECTEUR



- Des espaces pour le développement de tous types d'activités économiques
- A proximité de la métropole nantaise
- Des espaces connectés à la rive sud via le bac de Loire

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER11480	Terrain	11480	-1,743973	47,207291
TER16115	Terrain	16115	-1,7464	47,20713

## ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

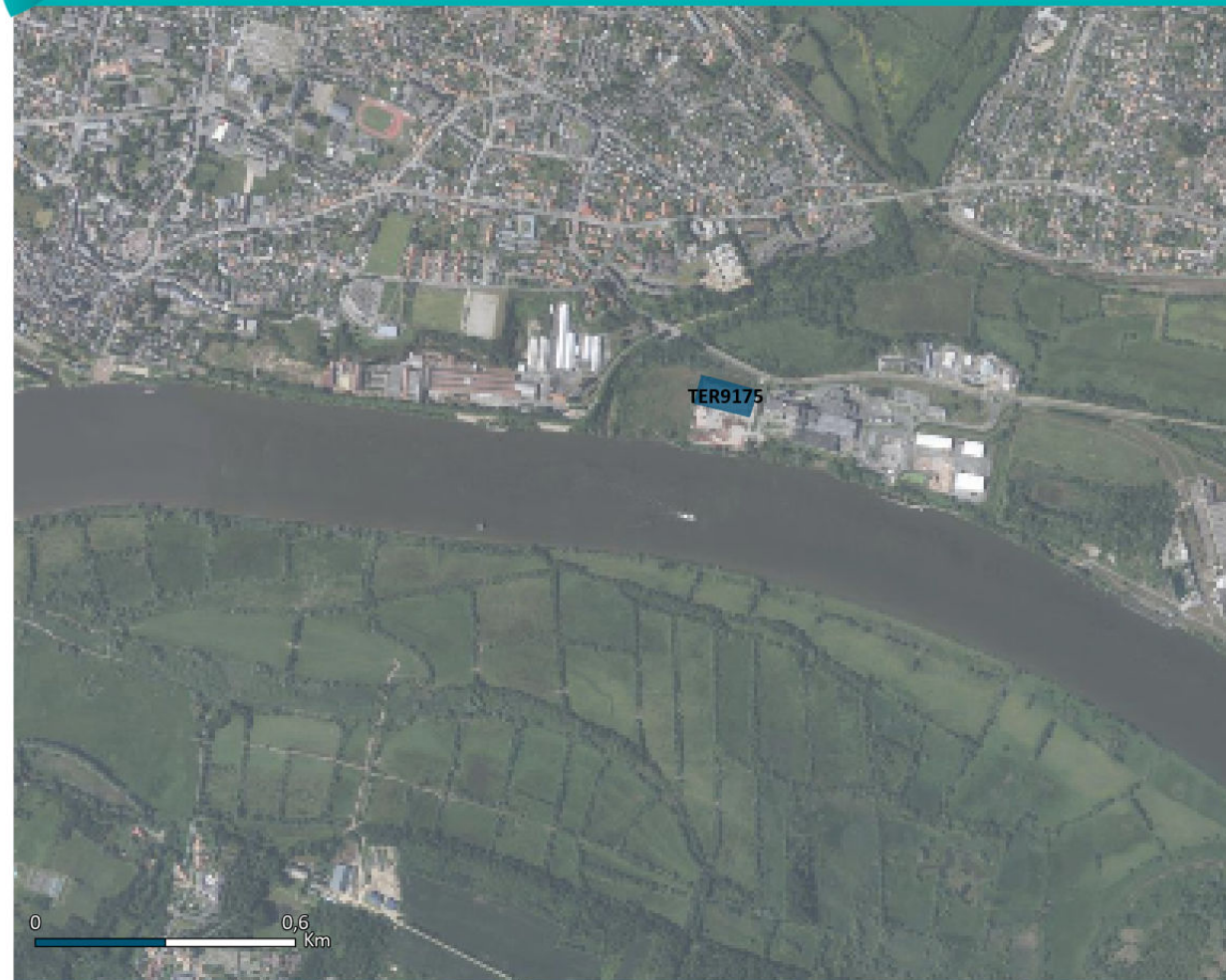


## LE SECTEUR

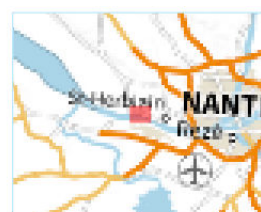


- Un espace pour le développement de projets logistiques, industriels et portuaires
- Un site en interface avec les activités urbaines de la métropole.

## ESPACE DISPONIBLE



0 0,6 Km



■ Offre foncière permanente

NANTES  
SAINT-NAZAIRE  
PORT

18 Quai Ernest Renaud  
BP 18609  
44186 NANTES Cedex 4  
Tél : 02.40.44.20.20

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER9175	Terrain	9175	-1,709009	47,209099



## LE SECTEUR

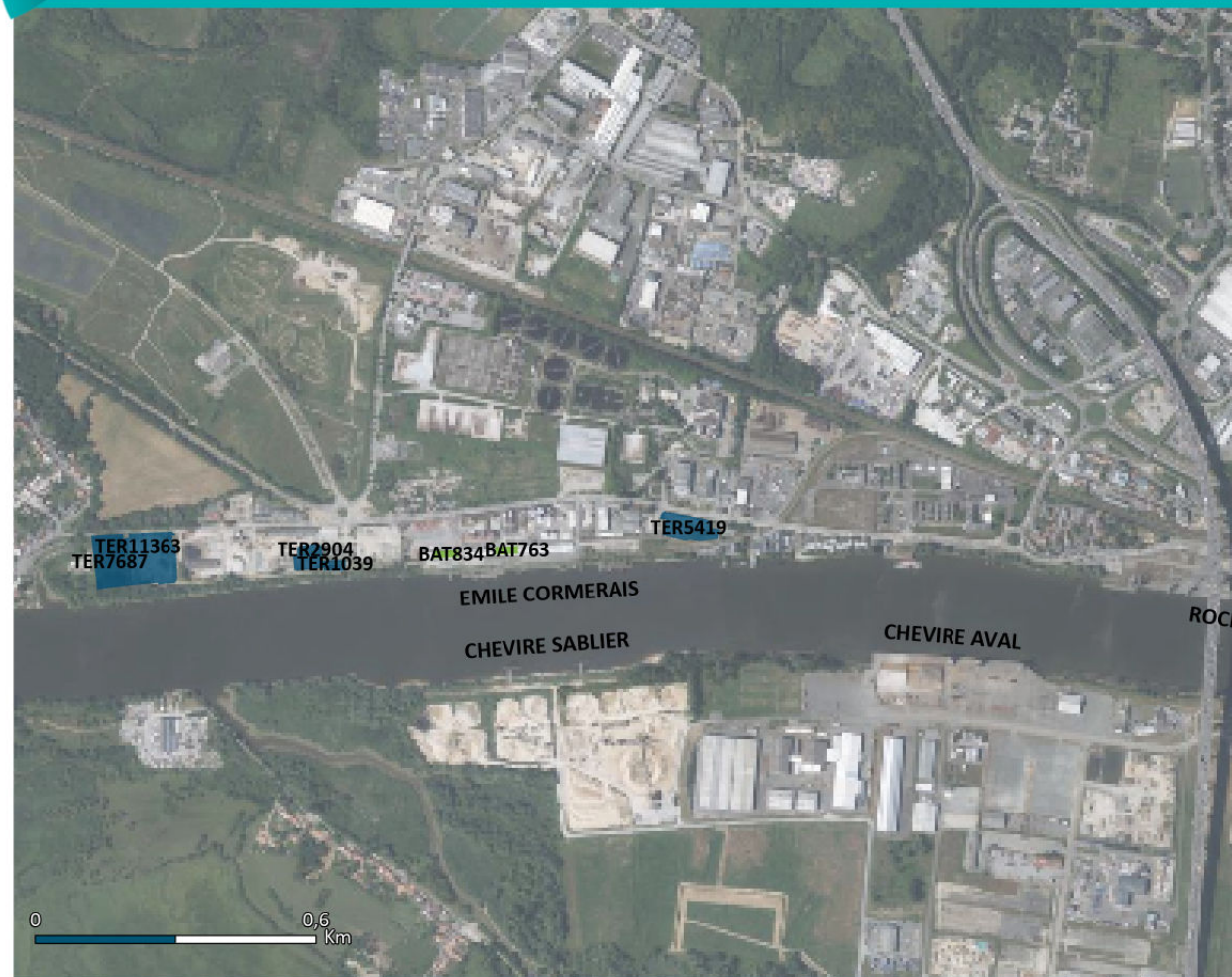


- Des espaces pour accueillir des projets logistiques en lien avec les usages du fleuve, les infrastructures maritimes et ferroviaires
- Un site en interface avec les activités urbaines de la métropole
- Des surfaces couvertes pour le stockage de produits finis et semi-finis

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER7687	Terrain	7687	-1,64472	47,19323
TER2904	Terrain	2904	-1,639134	47,19352
TER1039	Terrain	1039	-1,638398	47,193409
TER11363	Terrain	11363	-1,643567	47,193329
TER5419	Terrain	5419	-1,628517	47,19453
BAT834	Bâtiment	834	-1,635298	47,193748
BAT763	Bâtiment	763	-1,63359	47,19389

## ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente



## LE SECTEUR



- Un site connecté au réseau routier, ferroviaire et fluvio maritime
- Un bâtiment de stockage disponible à la location

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m <sup>2</sup> )	Latitude	Longitude
TER3450	Terrain	3450	-1,609441	47,194397
TER14727	Terrain	14727	-1,615214	47,194313
TER1151	Terrain	1151	-1,616347	47,193878
TER12440	Terrain	12440	-1,604729	47,193893
BAT738	Bâtiment	738	-1,610029	47,194386
TER500	Terrain	500	-1,613018	47,194458
BAT3720	Bâtiment	3720	-1,612178	47,194412
BAT2234	Bâtiment	2234	-1,612798	47,194057

## ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente



## LE SECTEUR

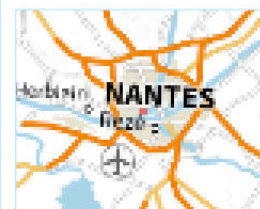


- Des espaces de stationnement pour des activités tertiaires
- A proximité de la ville et des transports en commun (bus, Navibus, tramway)

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER2616	Terrain	2616	-1,573395	47,20594
TER1690	Terrain	1690	-1,574418	47,204639
TER1387	Terrain	1387	-1,574632	47,204708

## ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente



## LE SECTEUR

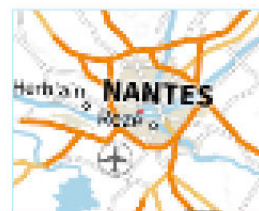


- Des espaces pour développer des projets logistiques et tertiaires
- Des espaces pour des activités de restauration, de loisirs, d'événementiels

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER1878	Terrain	1878	-1,571217	47,203831
TER47	Terrain	47	-1,571551	47,203091
BAT64	Bâtiment	64	-1,571515	47,203308
BAT672	Bâtiment	672	-1,571394	47,203259
BAT949	Bâtiment	949	-1,570918	47,203609
BAT360	Bâtiment	360	-1,57162	47,202991

## ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente



Dernière mise à jour le 30/01/2026

## LE SECTEUR

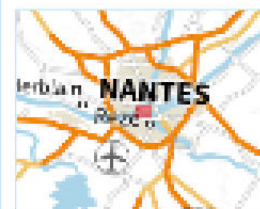


- Des espaces pour développer des projets logistiques, de commerce et tertiaires
- Des espaces pour des activités de restauration, de loisirs, d'événementiels

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER26222	Terrain	26222	-1,551871	47,199532
TER13271	Terrain	13271	-1,565591	47,19928
TER3909	Terrain	3909	-1,549503	47,201
TER1116	Terrain	1116	-1,562969	47,199989
BAT295	Bâtiment	295	-1,572773	47,199711

## ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente



## LE SECTEUR

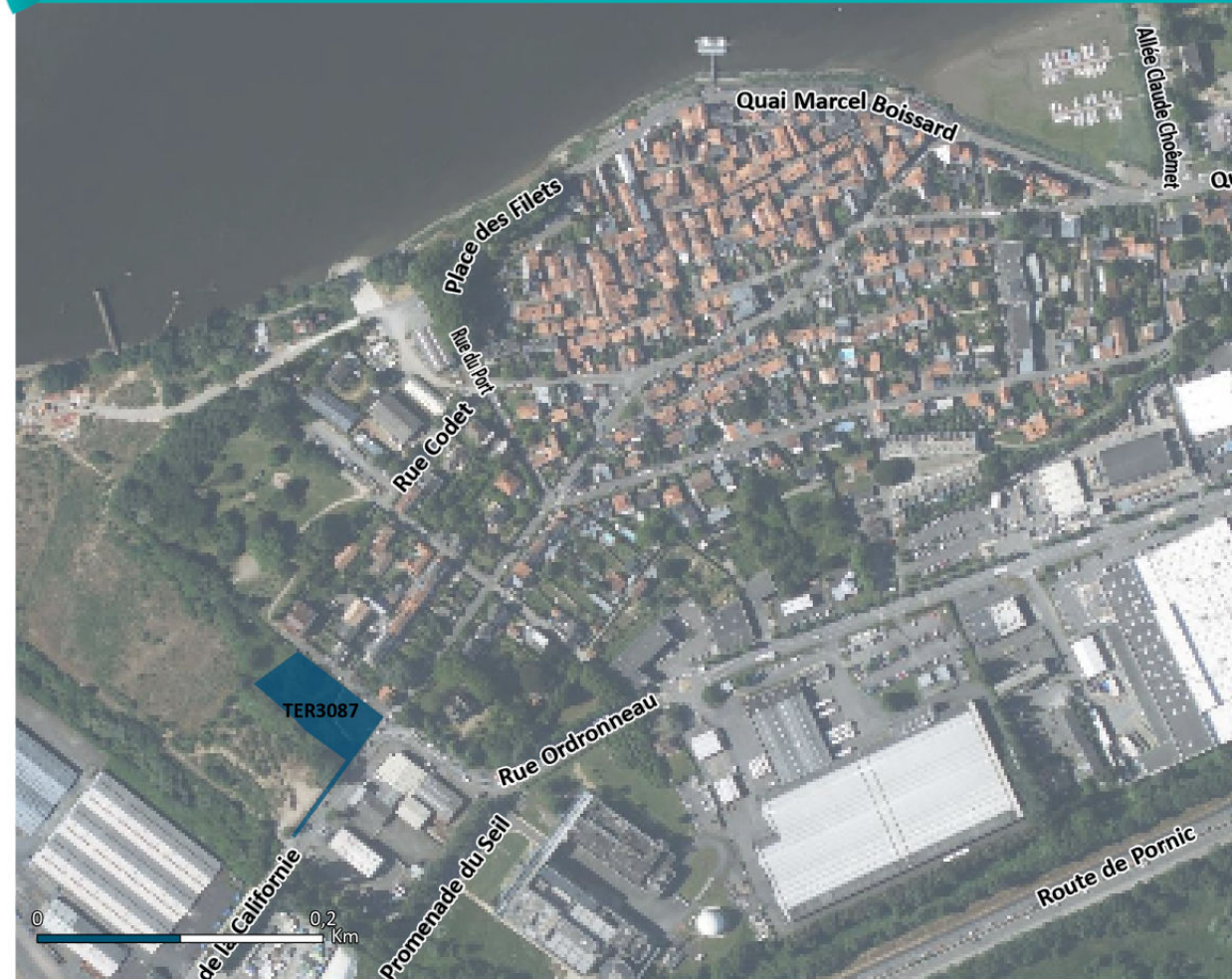


- Des espaces pour des terrasses de café
- A 2 mn du Navibus

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m <sup>2</sup> )	Latitude	Longitude
TER3087	Terrain	3087	-1,585354	47,191441

## ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente



## LE SECTEUR

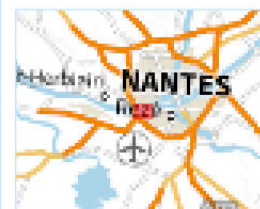
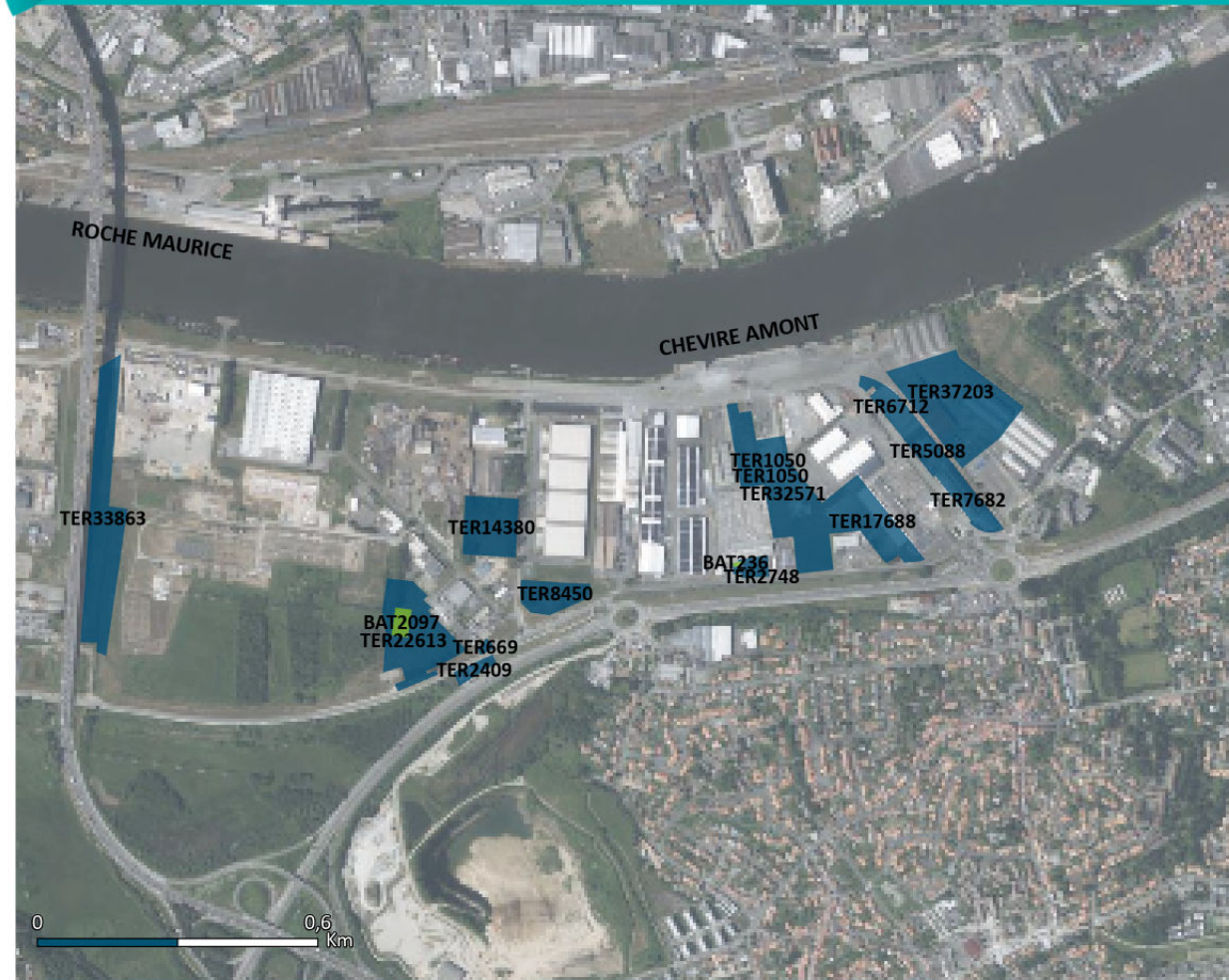


- Une plate-forme multimodale accessible au 5 modes : mer, fer, route, air, fluvial
- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires
- Une situation d'exception : à proximité immédiate du terminale portuaire de Cheviré
- Connecté au périmètre nantais, à 15 min de l'aéroport, à 2h en TGV de Paris et à proximité des transports en commun

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER17688	Terrain	17688	-1,591342	47,188709
TER8450	Terrain	8450	-1,600158	47,186932
TER22613	Terrain	22613	-1,603942	47,186008
TER2748	Terrain	2748	-1,59452	47,187698
TER14380	Terrain	14380	-1,601993	47,18819
TER32571	Terrain	32571	-1,593789	47,189129
TER33863	Terrain	33863	-1,612922	47,187908
TER6712	Terrain	6712	-1,590891	47,190941
TER37203	Terrain	37203	-1,589057	47,191071
TER7682	Terrain	7682	-1,588582	47,18924
TER5088	Terrain	5088	-1,58981	47,190128
TER1050	Terrain	1050	-1,594288	47,18977
TER1050	Terrain	1050	-1,594186	47,189461
TER2409	Terrain	2409	-1,602223	47,185421
TER669	Terrain	669	-1,601934	47,185871
BAT236	Bâtiment	236	-1,594947	47,18774
BAT2097	Bâtiment	2097	-1,604341	47,186241

## ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente



## LE SECTEUR



- Une plate-forme multimodale accessible au 5 modes : mer, fer, route, air, fluvial
- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires
- Une situation d'exception : à proximité immédiate du terminale portuaire de Cheviré
- Connecté au périphérique nantais, à 15 min de l'aéroport, à 2h en TGV de Paris et à proximité des transports en commun

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER7633	Terrain	7633	-1,614504	47,18507
TER5857	Terrain	5857	-1,618728	47,185699
TER21328	Terrain	21328	-1,621981	47,188049
TER43169	Terrain	43169	-1,61945	47,18779
TER32031	Terrain	32031	-1,618491	47,190159
TER13949	Terrain	13949	-1,624012	47,191471
TER548	Terrain	548	-1,620658	47,189831
TER2838	Terrain	2838	-1,618785	47,186211
TER36058	Terrain	36058	-1,61564	47,186722
TER2116	Terrain	2116	-1,616958	47,18634
TER1499	Terrain	1499	-1,616161	47,186279
TER2550	Terrain	2550	-1,615273	47,186241
TER9346	Terrain	9346	-1,618478	47,188431
TER10059	Terrain	10059	-1,618846	47,185219
TER6149	Terrain	6149	-1,618384	47,186661
BAT1969	Bâtiment	1969	-1,617501	47,191601
BAT121	Bâtiment	121	-1,620774	47,189861

## ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente



## LE SECTEUR

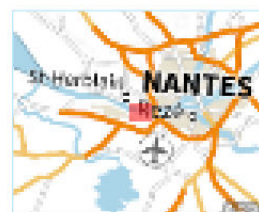


- Un foncier pour développer des activités de petite construction navale et d'hivernage de bateaux de plaisance

## L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m <sup>2</sup> )	Latitude	Longitude
TER25611	Terrain	25611	-1,64281	47,18996

## ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente