

LE SECTEUR



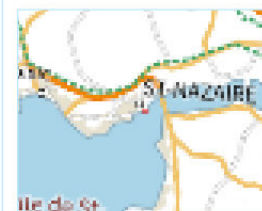
- Des espaces pour développer des projets en lien avec l'activité des bassins

ESPACE DISPONIBLE



L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER528	Terrain	527	-2,20036	47,270336
BAT62	Bâtiment	62	-2,200308	47,270229



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR



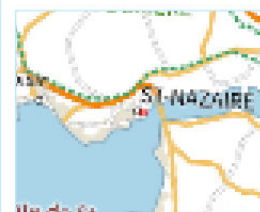
- Des espaces pour développer des projets transitoires en lien avec les bassins et la ville

ESPACE DISPONIBLE



L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER2360	Terrain	2360	-2,19996	47,274231
TER801	Terrain	800	-2,197895	47,275806
TER2046	Terrain	2045	-2,199341	47,276821



■ Offre foncière permanente

Contact : a.hamon@nantes.port.fr | Page 3

LE SECTEUR



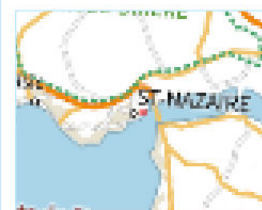
- Surfaces de stockage de marchandises et de colis pour de courtes durées.

ESPACE DISPONIBLE



L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER450	Terrain	450	-2,197845	47,276531
TER121831	Terrain	121830	-2,194247	47,278358
TER12521	Terrain	12520	-2,196938	47,280285



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR



- Des espaces pour développer des projets tertiaires, logistiques en lien avec le développement maritime, portuaire et industriel

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER2294	Terrain	2294	-2,175667	47,301109
TER14524	Terrain	14524	-2,172387	47,301014
TER2823	Terrain	2823	-2,170232	47,301426
TER2810	Terrain	2810	-2,167266	47,302258
TER2924	Terrain	2924	-2,174912	47,310032

ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR



- Une plate-forme multimodale accessible aux 5 modes de transport : mer, fer, route, air, fluvial
- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires connectés aux terminaux
- Un site bénéficiant de connexions internationales avec plus de 10 lignes maritimes y escalant

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER165447	Terrain	165447	-2,16855	47,299461
TER102838	Terrain	102838	-2,176643	47,296326
TER320215	Terrain	320215	-2,156268	47,303772
TER5189	Terrain	5189	-2,175909	47,298878
TER9997	Terrain	9997	-2,174612	47,297256
BAT2971	Bâtiment	2971	-2,17465	47,297047

ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR



- Une plate-forme multimodale accessible aux 5 modes de transport : mer, fer, route, air, fluvial
- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires
- Un accès direct au terminal roulier

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER8041	Terrain	8041	-2,173243	47,293854
TER2618	Terrain	2618	-2,163418	47,297909
TER4061	Terrain	4061	-2,171677	47,296371
TER26493	Terrain	26493	-2,168372	47,29781
TER1590	Terrain	1590	-2,17269	47,291737
TER1047	Terrain	1047	-2,172383	47,291618
TER2726	Terrain	2726	-2,165715	47,296638
TER202	Terrain	202	-2,172221	47,294651
TER16459	Terrain	16459	-2,172361	47,295918
TER4191	Terrain	4191	-2,173045	47,293457
TER6115	Terrain	6115	-2,164413	47,297142
TER4484	Terrain	4484	-2,167158	47,296879
TER8000	Terrain	8000	-2,165023	47,296749
TER3898	Terrain	3898	-2,163877	47,297512
TER4332	Terrain	4332	-2,173233	47,294281
TER2876	Terrain	2876	-2,170325	47,295403
TER342	Terrain	342	-2,168285	47,296539
TER6718	Terrain	6718	-2,163323	47,296921
TER1924	Terrain	1924	-2,161311	47,293739
TER759	Terrain	759	-2,162022	47,296413
TER1685	Terrain	1685	-2,163111	47,297493
BAT615	Bâtiment	615	-2,163244	47,297386
BAT231	Bâtiment	231	-2,162209	47,296543

ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR



- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires connectés aux différents terminaux
- De grandes capacités de stockage pour tout type de vrac en connexion directe avec le terminal
- Un site embranché ferroviaire et connecté au réseau routier
- Un outillage moderne et performant pour la manutention et le transport des produits vrac

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER78918	Terrain	78918	-2,13449	47,308174
TER22629	Terrain	22629	-2,112748	47,318417

ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR



- Un espace pour développer des activités économiques

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER13260	Terrain	13260	-2,041772	47,290951

ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR



- Des espaces pour exercer et développer des activités agricoles

ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

NANTES
SAINT-NAZAIRE
PORT

18 Quai Ernest Renaud
BP 18609
44186 NANTES Cedex 4
Tél : 02.40.44.20.20

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER49625	Terrain	49625	-1,973305	47,276459
TER225385	Terrain	225385	-1,955209	47,278706
TER899	Terrain	899	-2,007244	47,2827

LE SECTEUR

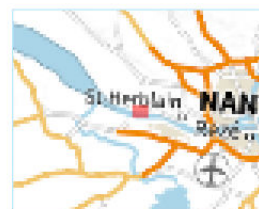


- Des espaces pour le développement de tous types d'activités économiques
- A proximité de la métropole nantaise
- Des espaces connectés à la rive sud via le bac de Loire

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER11480	Terrain	11480	-1,743973	47,207291
TER16115	Terrain	16115	-1,7464	47,207134

ESPACE DISPONIBLE



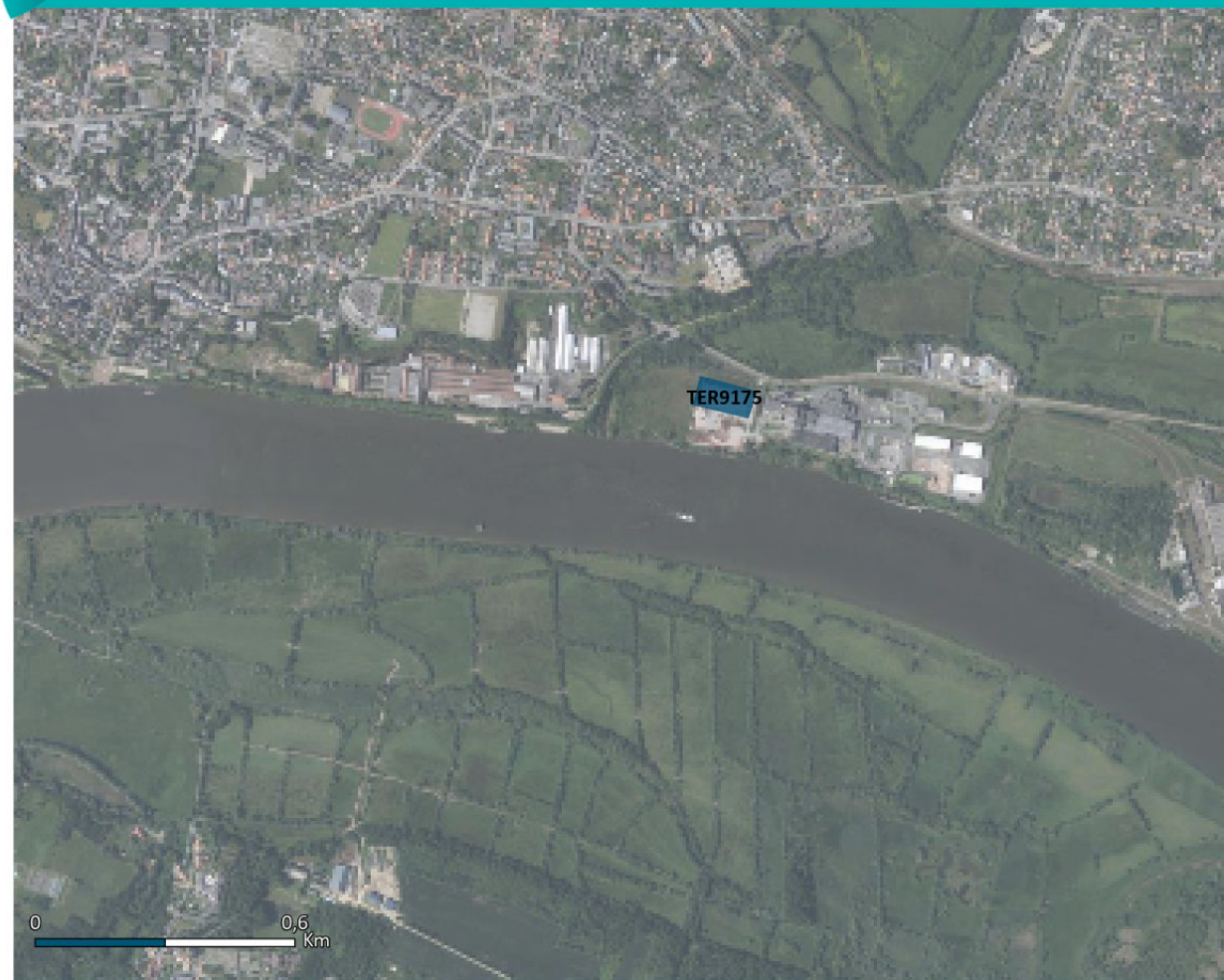
■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR



- Un espace pour le développement de projets logistiques, industriels et portuaires
- Un site en interface avec les activités urbaines de la métropole.

ESPACE DISPONIBLE



0 0,6 Km



■ Offre foncière permanente

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER9175	Terrain	9175	-1,709009	47,209099

LE SECTEUR

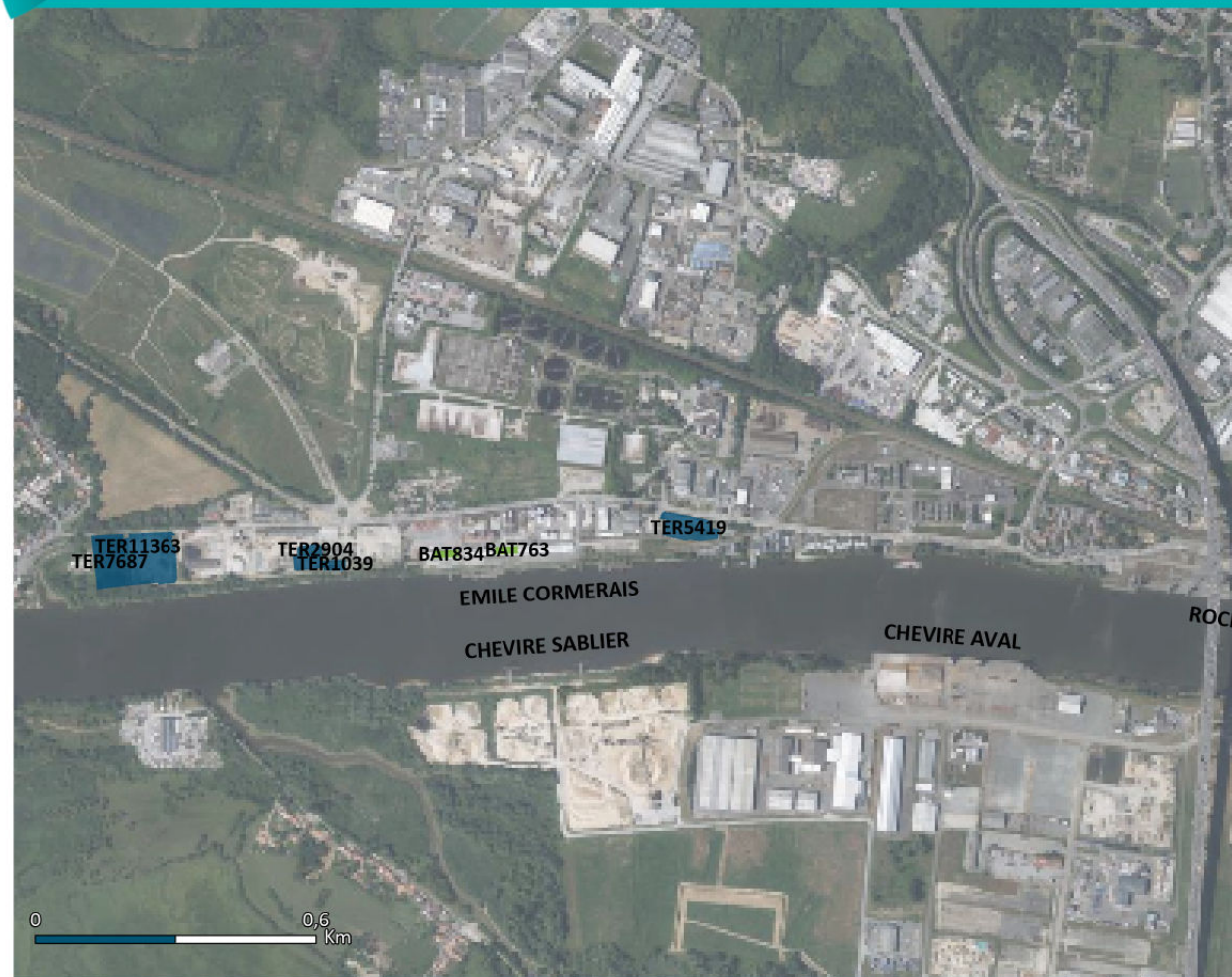


- Des espaces pour accueillir des projets logistiques en lien avec les usages du fleuve, les infrastructures maritimes et ferroviaires
- Un site en en interface avec les activités urbaines de la métropole
- Des surfaces couvertes pour le stockage de produits finis et semi-finis

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER7687	Terrain	7687	-1,64472	47,193233
TER2904	Terrain	2904	-1,639134	47,193523
TER1039	Terrain	1039	-1,638398	47,193409
TER11363	Terrain	11363	-1,643567	47,193333
TER5419	Terrain	5419	-1,628517	47,194527
BAT834	Bâtiment	834	-1,635298	47,193752
BAT763	Bâtiment	763	-1,63359	47,19389

ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR



- Un site connecté au réseau routier, ferroviaire et fluvio maritime
- Un bâtiment de stockage disponible à la location

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER3450	Terrain	3450	-1,609441	47,194397
TER14727	Terrain	14727	-1,615214	47,194313
TER1151	Terrain	1151	-1,616347	47,193878
TER12440	Terrain	12440	-1,604729	47,193893
BAT738	Bâtiment	738	-1,610029	47,194386

ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR

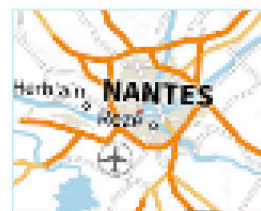


- Des espaces pour développer des projets logistiques et tertiaires
- Des espaces pour des activités de restauration, de loisirs, d'événementiels

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER1878	Terrain	1878	-1,571217	47,203827
TER47	Terrain	47	-1,571551	47,203094
BAT64	Bâtiment	64	-1,571515	47,203308
BAT672	Bâtiment	672	-1,571394	47,203259
BAT949	Bâtiment	949	-1,570918	47,203613
BAT360	Bâtiment	360	-1,57162	47,202991

ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

Dernière mise à jour le 13/01/2026

LE SECTEUR



- Des espaces pour développer des projets logistiques, de commerce et tertiaires
- Des espaces pour des activités de restauration, de loisirs, d'événementiels

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER26222	Terrain	26222	-1,551871	47,199528
TER13271	Terrain	13271	-1,565591	47,199284
TER3909	Terrain	3909	-1,549503	47,201004
TER1116	Terrain	1116	-1,562969	47,199993
BAT295	Bâtiment	295	-1,572773	47,199711

ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR

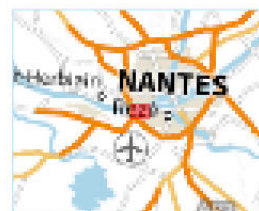


- Une plate-forme multimodale accessible au 5 modes : mer, fer, route, air, fluvial
- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires
- Une situation d'exception : à proximité immédiate du terminale portuaire de Cheviré
- Connecté au périmètre nantais, à 15 min de l'aéroport, à 2h en TGV de Paris et à proximité des transports en commun

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER17688	Terrain	17688	-1,591342	47,188713
TER8450	Terrain	8450	-1,600158	47,186928
TER22613	Terrain	22613	-1,603942	47,186008
TER2748	Terrain	2748	-1,59452	47,187698
TER14380	Terrain	14380	-1,601993	47,188187
TER32571	Terrain	32571	-1,593789	47,189125
TER33863	Terrain	33863	-1,612922	47,187908
TER3087	Terrain	3087	-1,585354	47,191437
TER6712	Terrain	6712	-1,590891	47,190937
TER37203	Terrain	37203	-1,589057	47,191074
TER7682	Terrain	7682	-1,588582	47,189236
TER5088	Terrain	5088	-1,58981	47,190132
BAT236	Bâtiment	236	-1,594947	47,187744
BAT2097	Bâtiment	2097	-1,604341	47,186245

ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR



- Une plate-forme multimodale accessible au 5 modes : mer, fer, route, air, fluvial
- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires
- Une situation d'exception : à proximité immédiate du terminale portuaire de Cheviré
- Connecté au périphérique nantais, à 15 min de l'aéroport, à 2h en TGV de Paris et à proximité des transports en commun

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER7633	Terrain	7633	-1,614504	47,185066
TER5857	Terrain	5857	-1,618728	47,185699
TER21328	Terrain	21328	-1,621981	47,188046
TER43169	Terrain	43169	-1,61945	47,187794
TER32031	Terrain	32031	-1,618491	47,190159
TER13949	Terrain	13949	-1,624012	47,191467
TER548	Terrain	548	-1,620658	47,189835
TER2838	Terrain	2838	-1,618785	47,186207
BAT1969	Bâtiment	1969	-1,617501	47,191597
BAT121	Bâtiment	121	-1,620774	47,189857
TER36058	Terrain	36058	-1,61564	47,186718

ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR

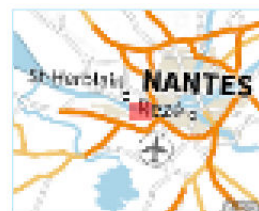


- Un foncier pour développer des activités de petite construction navale et d'hivernage de bateaux de plaisance

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER25611	Terrain	25611	-1,64281	47,189964

ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente