

LE SECTEUR



- Des espaces pour développer des projets en lien avec l'activité des bassins

ESPACE DISPONIBLE



L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
BAT157	Bâtiment	157	-2,200052	47,270313
BAT76	Bâtiment	76	-2,203194	47,270802
BAT31	Bâtiment	31	-2,200321	47,270287
TER544	Terrain	544	-2,198992	47,271496
TER81	Terrain	81	-2,203117	47,269573
TER90	Terrain	90	-2,200277	47,27034
BAT9	Bâtiment	9	-2,203194	47,270844
BAT62	Bâtiment	62	-2,200308	47,270229
TER741	Terrain	741	-2,199215	47,271133
TER527	Terrain	527	-2,20036	47,270336
TER49	Terrain	49	-2,203225	47,269405
BAT211	Bâtiment	211	-2,202962	47,270767



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR



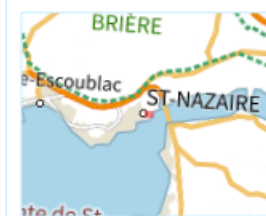
- Des espaces pour développer des projets transitoires en lien avec les bassins et la ville

ESPACE DISPONIBLE



L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER2360	Terrain	2360	-2,19996	47,274231
TER2228	Terrain	2228	-2,199312	47,276875
TER774	Terrain	774	-2,199091	47,277306
TER365	Terrain	365	-2,19969	47,272671
TER387	Terrain	387	-2,199989	47,279118
TER115	Terrain	115	-2,200221	47,272934



■ Offre foncière permanente

Contact : a.hamon@nantes.port.fr | Page 3

LE SECTEUR

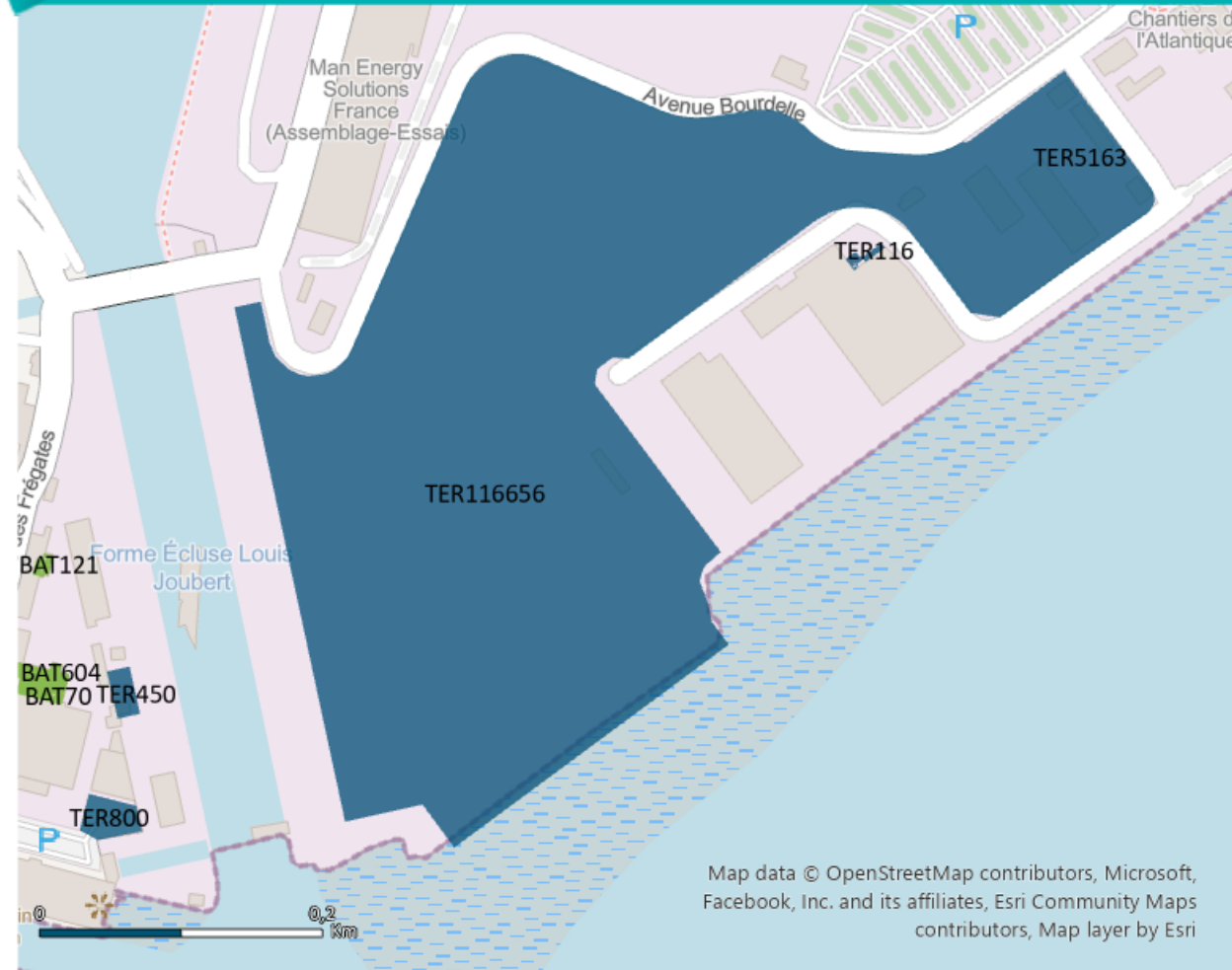


- Surfaces de stockage de marchandises et de colis pour de courtes durées.

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER116656	Terrain	116656	-2,194344	47,278267
TER800	Terrain	800	-2,197895	47,275806
TER450	Terrain	450	-2,197845	47,276531
BAT604	Bâtiment	604	-2,198556	47,276569
TER116	Terrain	116	-2,19188	47,279305
BAT70	Bâtiment	70	-2,198393	47,276485
BAT121	Bâtiment	121	-2,19859	47,277225
TER5163	Terrain	5163	-2,190108	47,279942

ESPACE DISPONIBLE



Map data © OpenStreetMap contributors, Microsoft, Facebook, Inc. and its affiliates, Esri Community Maps contributors, Map layer by Esri



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR



- Des espaces pour développer des projets transitoires en lien avec les bassins et la ville

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER5845	Terrain	5845	-2,181681	47,295479
TER1504	Terrain	1504	-2,18409	47,29657

ESPACE DISPONIBLE



Map data © OpenStreetMap contributors, Microsoft, Facebook, Inc. and its affiliates, Esri Community Maps contributors, Map layer by Esri



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR



- Des espaces pour développer des projets tertiaires, logistiques en lien avec le développement maritime, portuaire et industriel

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER2294	Terrain	2294	-2,175667	47,301109
TER15189	Terrain	15189	-2,172425	47,301014
TER2823	Terrain	2823	-2,170232	47,301426
TER32	Terrain	32	-2,176158	47,301064
TER90	Terrain	90	-2,176054	47,301151
TER4881	Terrain	4881	-2,172398	47,308048
TER2810	Terrain	2810	-2,167266	47,302258

ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR

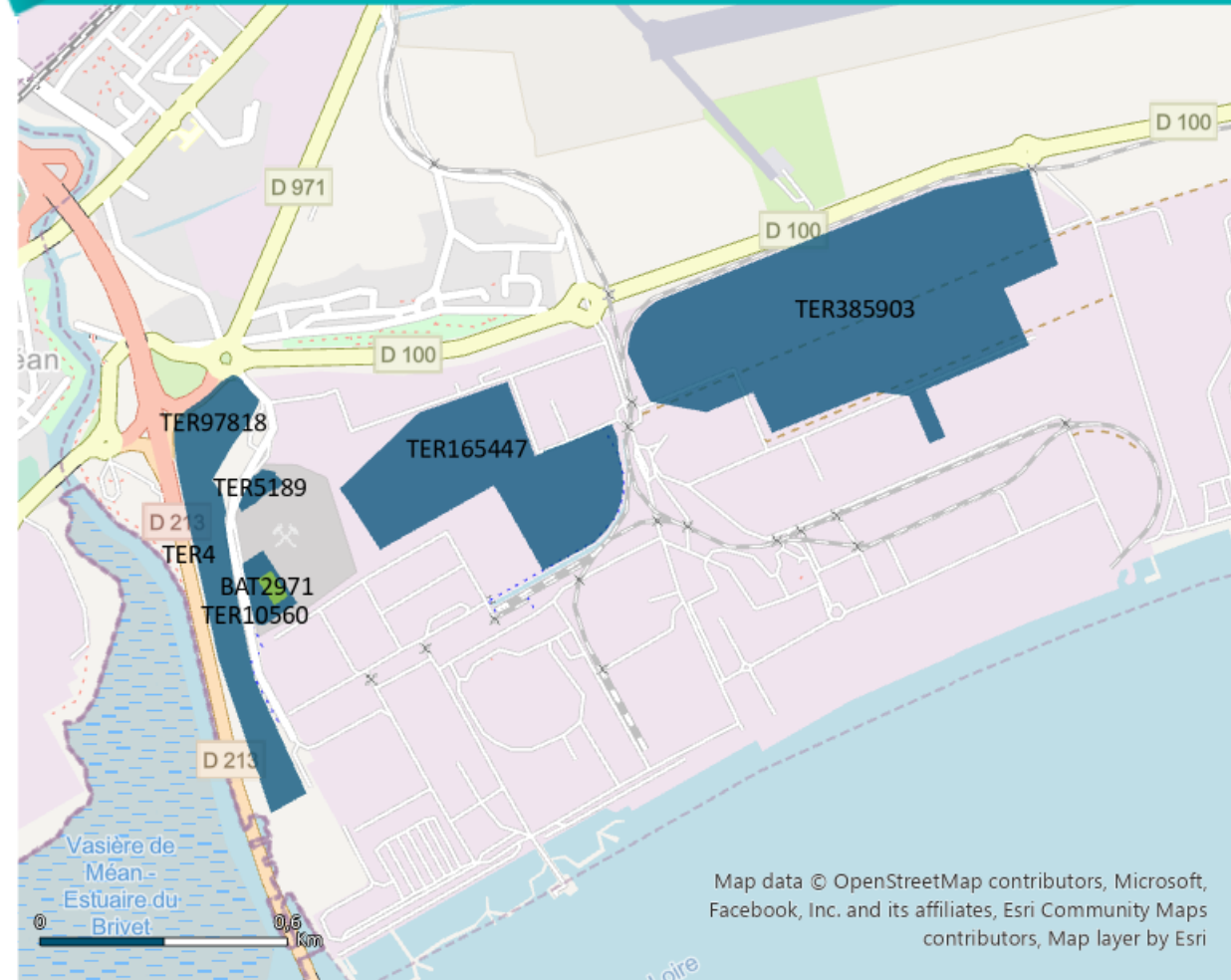


- Une plate-forme multimodale accessible aux 5 modes de transport : mer, fer, route, air, fluvial
- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires connectés aux terminaux
- Un site bénéficiant de connexions internationales avec plus de 10 lignes maritimes y escalant

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER165447	Terrain	165447	-2,16855	47,299461
TER97818	Terrain	97818	-2,176719	47,296974
TER385903	Terrain	385903	-2,157264	47,303612
TER5189	Terrain	5189	-2,175909	47,298878
BAT2971	Bâtiment	2971	-2,175282	47,296722
TER4	Terrain	4	-2,178267	47,29797
TER10560	Terrain	10560	-2,175549	47,296658

ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR

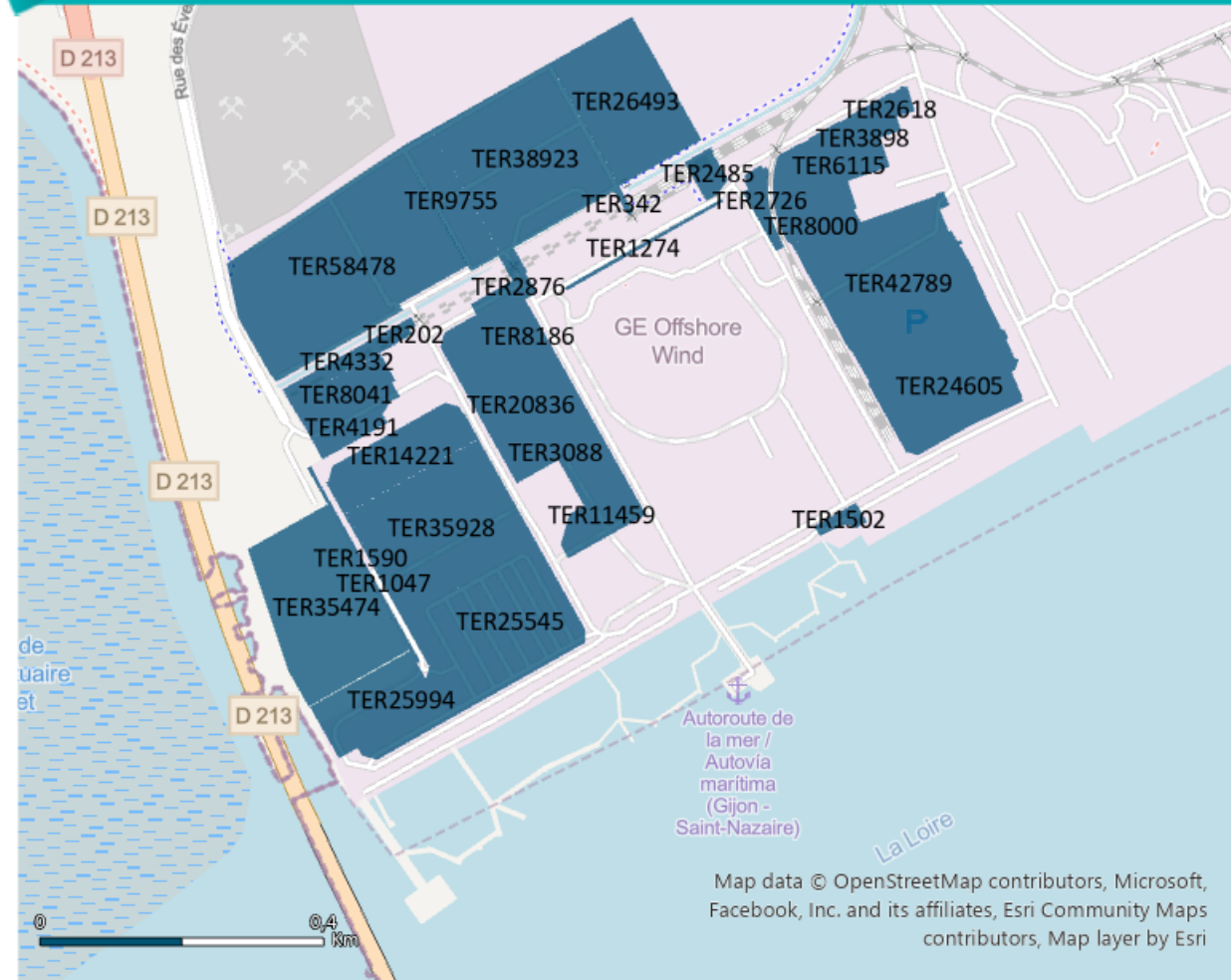


- Une plate-forme multimodale accessible aux 5 modes de transport : mer, fer, route, air, fluvial
- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires
- Un accès direct au terminal roulier

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m²)	Latitude	Longitude
TER35474	Terrain	35474	-2,173373	47,291161
TER8041	Terrain	8041	-2,173243	47,293854
TER20836	Terrain	20836	-2,170151	47,293999
TER2618	Terrain	2618	-2,163418	47,297909
TER9755	Terrain	9755	-2,171498	47,296402
TER26493	Terrain	26493	-2,168372	47,29781
TER1590	Terrain	1590	-2,17269	47,291737
TER1047	Terrain	1047	-2,172383	47,291618
TER2726	Terrain	2726	-2,165715	47,296638
TER202	Terrain	202	-2,172221	47,294651
TER58478	Terrain	58478	-2,173445	47,295479
TER24605	Terrain	24605	-2,161994	47,294476
TER4191	Terrain	4191	-2,173045	47,293457
TER25994	Terrain	25994	-2,171783	47,290123
TER1502	Terrain	1502	-2,163828	47,29269
TER1274	Terrain	1274	-2,167891	47,295994
TER14221	Terrain	14221	-2,172123	47,293137
TER42789	Terrain	42789	-2,163165	47,295742
TER25545	Terrain	25545	-2,169834	47,291153
TER6115	Terrain	6115	-2,164413	47,297142
TER2485	Terrain	2485	-2,166767	47,296963
TER35928	Terrain	35928	-2,171274	47,292252
TER8000	Terrain	8000	-2,165023	47,296749
TER3898	Terrain	3898	-2,163877	47,297512
TER38923	Terrain	38923	-2,170164	47,296997
TER8186	Terrain	8186	-2,169942	47,294555
TER4332	Terrain	4332	-2,173233	47,294281
TER3088	Terrain	3088	-2,169251	47,293301
TER2876	Terrain	2876	-2,170325	47,295403
TER11459	Terrain	11459	-2,168413	47,292774
TER342	Terrain	342	-2,168285	47,296539

ESPACE DISPONIBLE



Map data © OpenStreetMap contributors, Microsoft, Facebook, Inc. and its affiliates, Esri Community Maps contributors, Map layer by Esri



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR



- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires connectés aux différents terminaux
- De grandes capacités de stockage pour tout type de vrac en connexion directe avec le terminal
- Un site embranché ferroviaire et connecté au réseau routier
- Un outillage moderne et performant pour la manutention et le transport des produits vrac

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER73918	Terrain	73918	-2,134374	47,308125
TER22629	Terrain	22629	-2,112748	47,318417

ESPACE DISPONIBLE



Map data © OpenStreetMap contributors, Microsoft, Facebook, Inc. and its affiliates, Esri Community Maps contributors, Map layer by Esri



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR

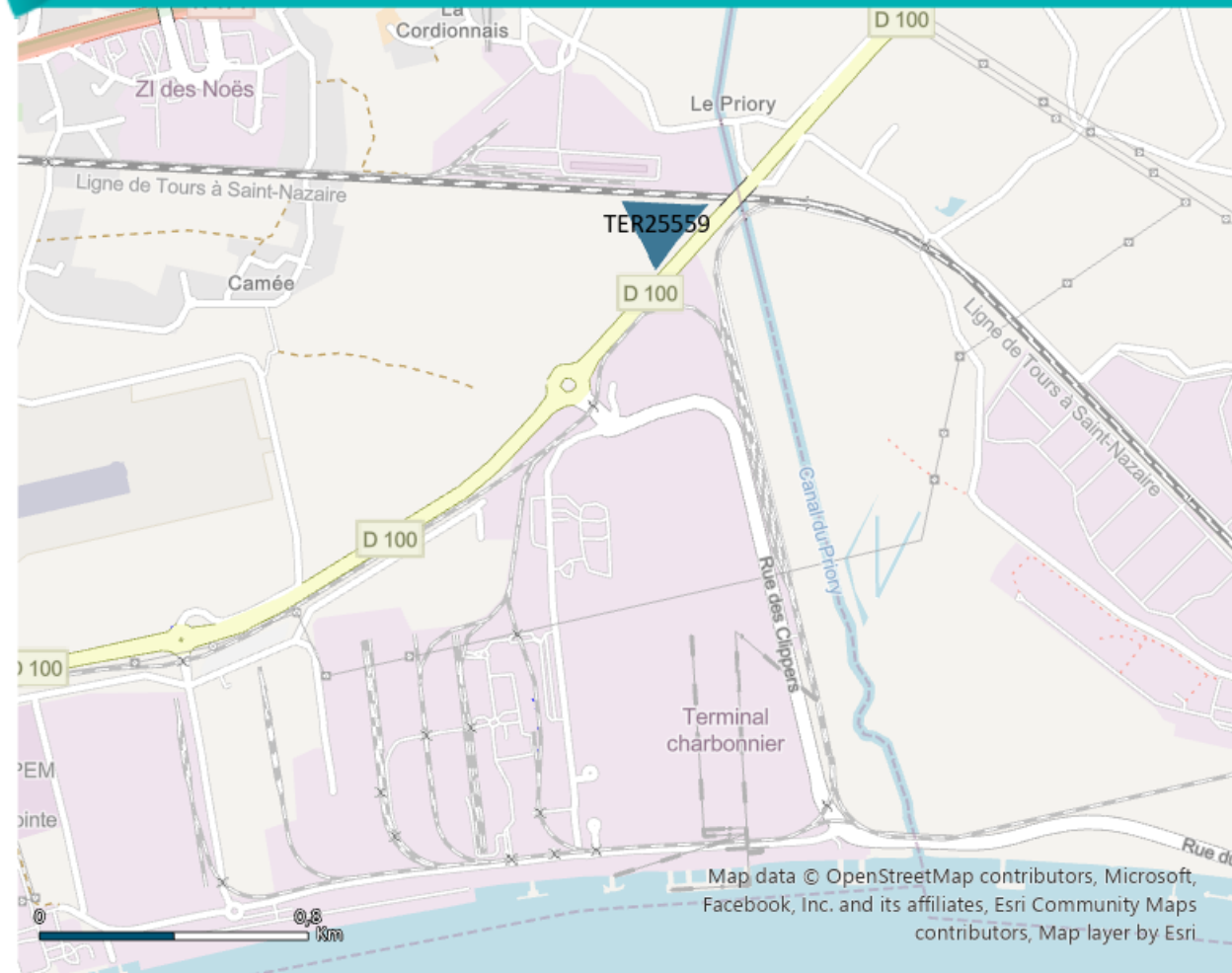


- Des espaces pour exercer et développer des activités agricoles

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER25559	Terrain	25559	-2,113562	47,322941

ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR



- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires connectés aux différents terminaux

ESPACE DISPONIBLE



L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER45251	Terrain	45251	-2,086826	47,308167
TER1290	Terrain	1290	-2,092559	47,307796
BAT31	Bâtiment	31	-2,088667	47,306717
BAT34	Bâtiment	34	-2,098596	47,306763
TER2175	Terrain	2175	-2,09194	47,307713
BAT81	Bâtiment	81	-2,09865	47,306778

Map data © OpenStreetMap contributors, Microsoft, Facebook, Inc. and its affiliates, Esri Community Maps contributors, Map layer by Esri



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR

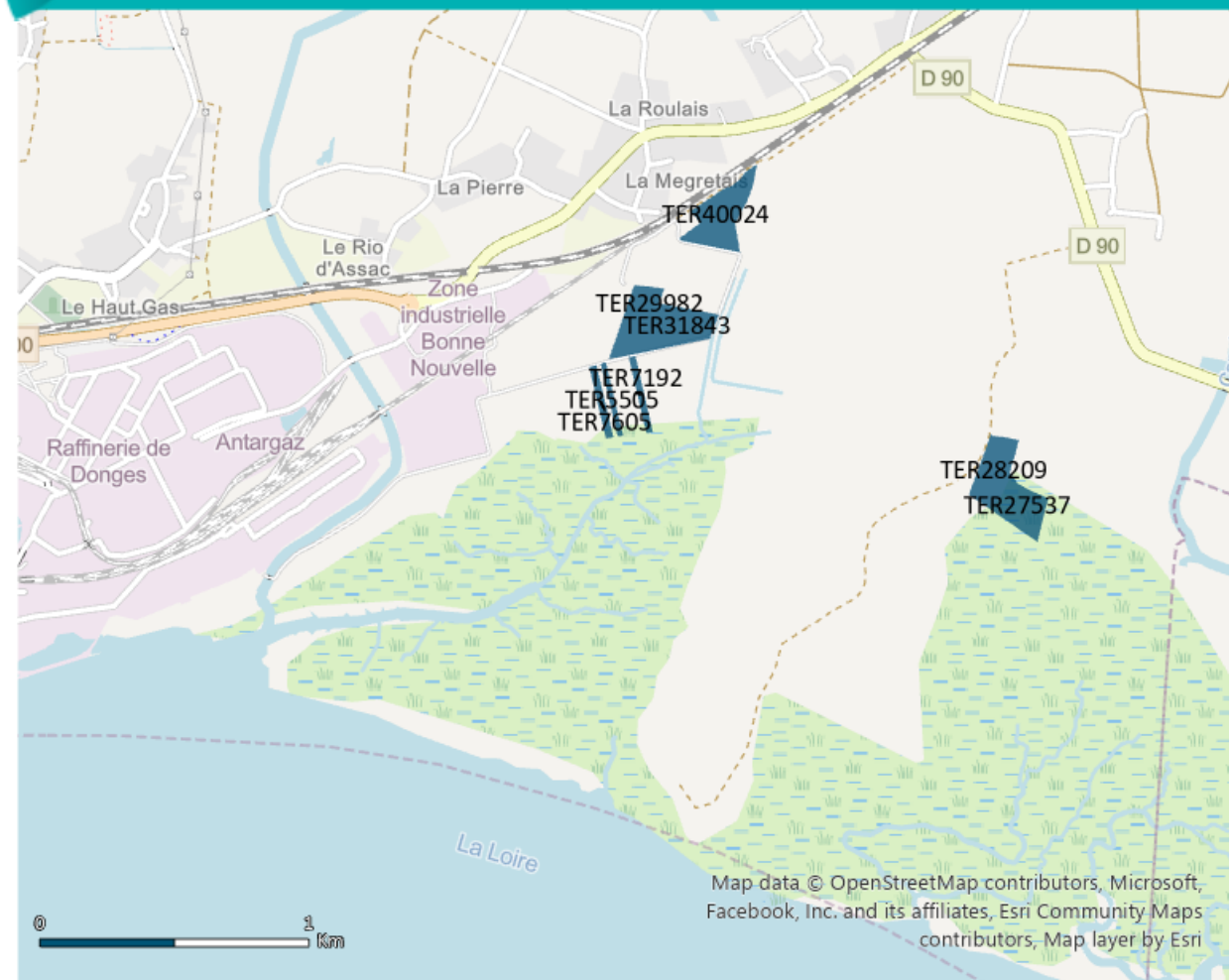


- Des espaces pour exercer et développer des activités agricoles

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER40024	Terrain	40024	-2,033927	47,322556
TER31843	Terrain	31843	-2,035668	47,318737
TER27537	Terrain	27537	-2,018312	47,313454
TER28209	Terrain	28209	-2,019776	47,314648
TER29982	Terrain	29982	-2,037746	47,318851
TER7605	Terrain	7605	-2,03925	47,316082
TER5505	Terrain	5505	-2,038739	47,316181
TER7192	Terrain	7192	-2,037336	47,316422

ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR

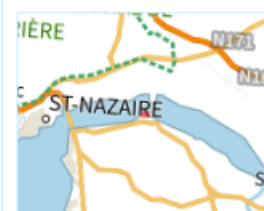


- Un espace pour développer des activités économiques

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER13260	Terrain	13260	-2,041772	47,290951
TER463	Terrain	463	-2,039593	47,289421

ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR

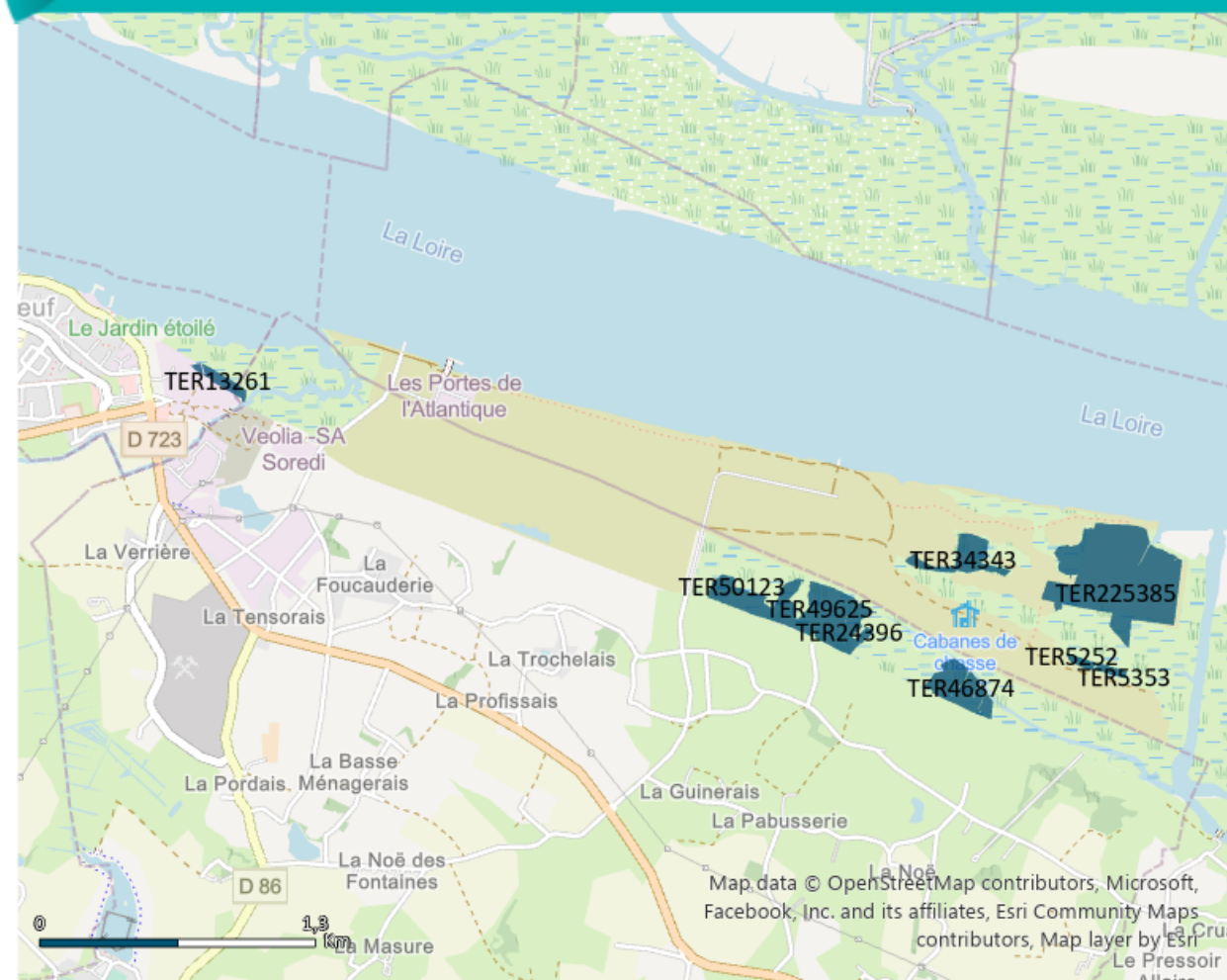


- Des espaces pour exercer et développer des activités agricoles

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER5353	Terrain	5353	-1,955297	47,27475
TER5252	Terrain	5252	-1,957188	47,275032
TER34343	Terrain	34343	-1,964898	47,279137
TER24396	Terrain	24396	-1,971546	47,275742
TER46874	Terrain	46874	-1,964575	47,27359
TER50123	Terrain	50123	-1,977582	47,276775
TER225385	Terrain	225385	-1,955209	47,278706
TER49625	Terrain	49625	-1,973305	47,276459
TER13261	Terrain	13261	-2,011762	47,284611

ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR

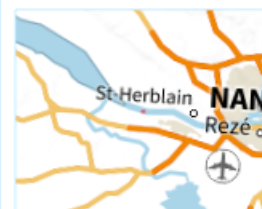
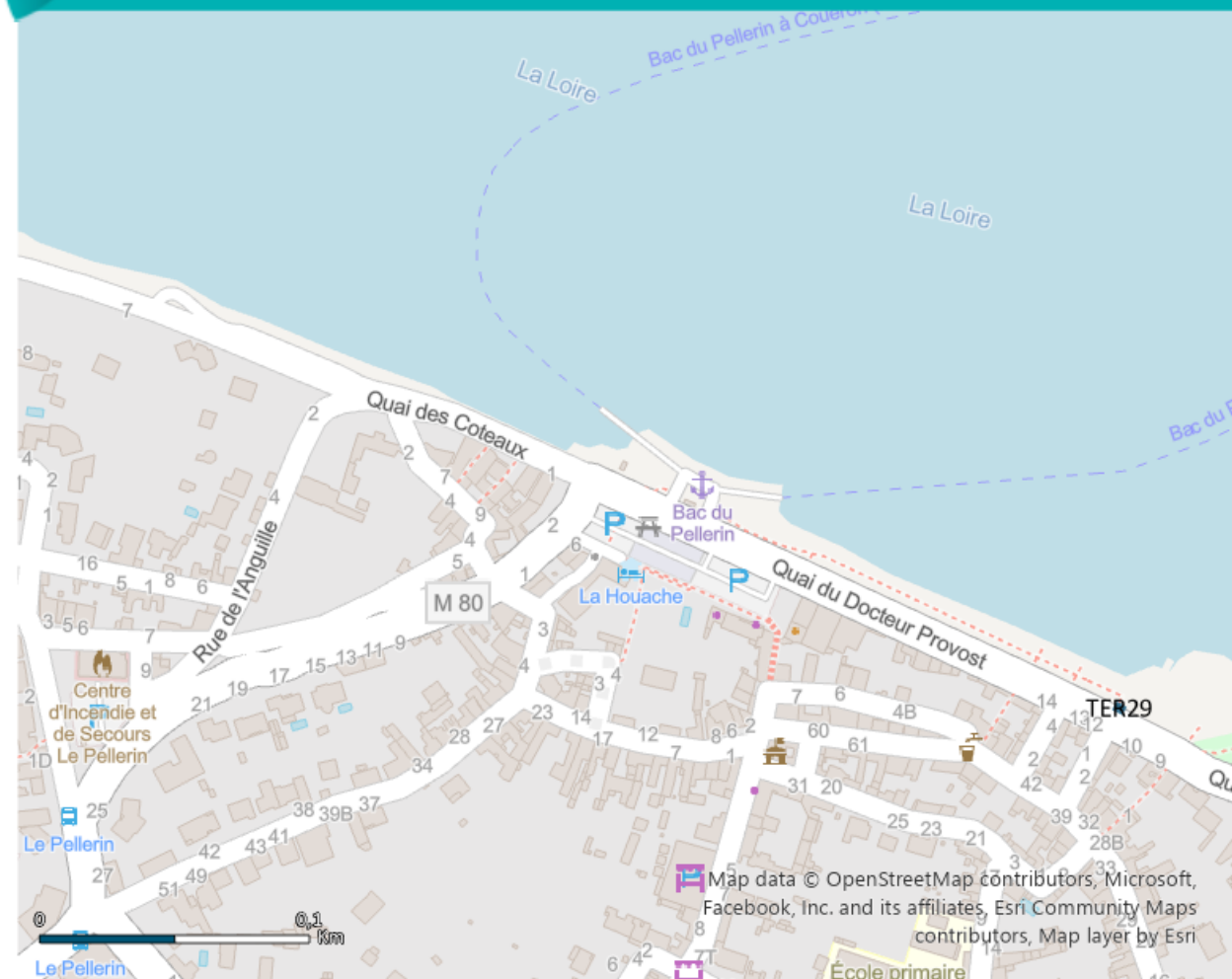


- Des espaces pour des terrasses de café
- Liaison bac de Loire à proximité

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER29	Terrain	29	-1,752086	47,202202

ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR

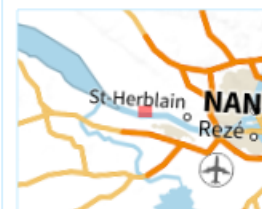


- Des espaces pour le développement de tous types d'activités économiques
- A proximité de la métropole nantaise
- Des espaces connectés à la rive sud via le bac de Loire

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER11480	Terrain	11480	-1,743973	47,207291
TER16115	Terrain	16115	-1,7464	47,207134
TER304	Terrain	304	-1,752192	47,205952

ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR

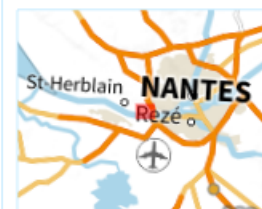


- Des espaces pour accueillir des projets logistiques en lien avec les usages du fleuve, les infrastructures maritimes et ferroviaires
- Un site en interface avec les activités urbaines de la métropole
- Des surfaces couvertes pour le stockage de produits finis et semi-finis

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER8355	Terrain	8355	-1,635796	47,194057
BAT834	Bâtiment	834	-1,635298	47,193752
TER2053	Terrain	2053	-1,63144	47,194557
TER3768	Terrain	3768	-1,636839	47,193916
TER4250	Terrain	4250	-1,637519	47,193871
BAT35	Bâtiment	35	-1,635919	47,193653
TER7687	Terrain	7687	-1,64472	47,193233
TER9881	Terrain	9881	-1,630343	47,194599
BAT763	Bâtiment	763	-1,63359	47,19389

ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR

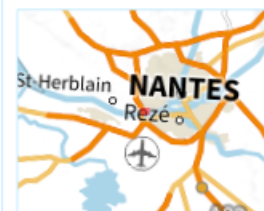
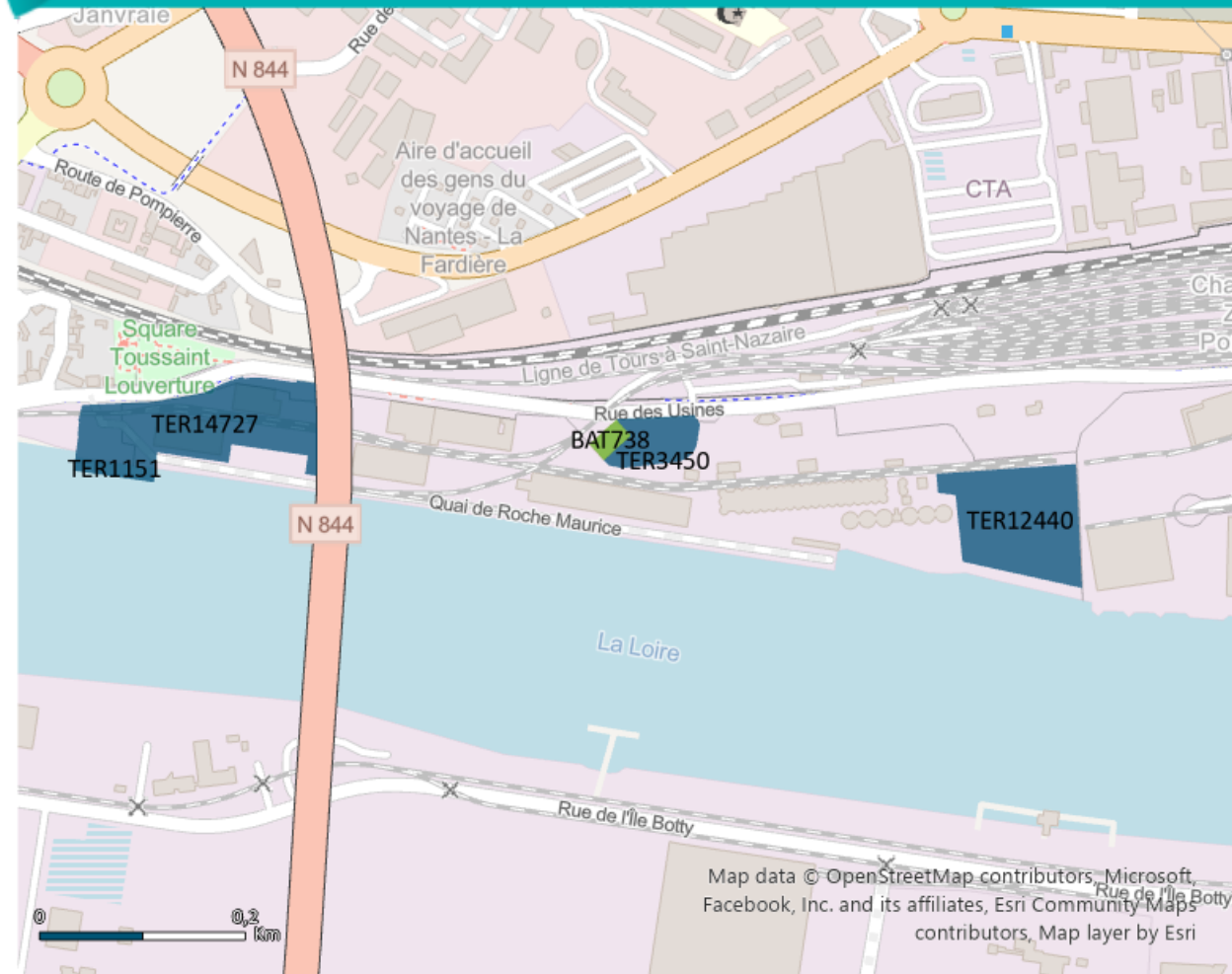


- Un site connecté au réseau routier, ferroviaire et fluvio maritime
- Un bâtiment de stockage disponible à la location

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
BAT738	Bâtiment	738	-1,610029	47,194386
TER3450	Terrain	3450	-1,609441	47,194397
TER14727	Terrain	14727	-1,615214	47,194313
TER1151	Terrain	1151	-1,616347	47,193878
TER12440	Terrain	12440	-1,604729	47,193893

ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR

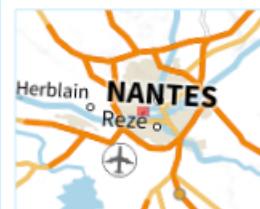


- Des espaces de stationnement pour des activités tertiaires
- A proximité de la ville et des transports en commun (bus, Navibus, tramway)

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER2616	Terrain	2616	-1,573395	47,205936
TER1387	Terrain	1387	-1,574632	47,204708
TER1690	Terrain	1690	-1,574418	47,204636

ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR

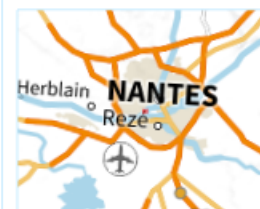


- Des espaces pour développer des projets logistiques et tertiaires

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
BAT64	Bâtiment	64	-1,571515	47,203308
TER1878	Terrain	1878	-1,571217	47,203827
BAT672	Bâtiment	672	-1,571394	47,203259
BAT360	Bâtiment	360	-1,57162	47,202991
TER1957	Terrain	1957	-1,57267	47,201717
TER47	Terrain	47	-1,571551	47,203094
TER1794	Terrain	1794	-1,572355	47,202114
BAT949	Bâtiment	949	-1,570918	47,203613
BAT144	Bâtiment	144	-1,571868	47,202641
BAT110	Bâtiment	110	-1,571782	47,202713

ESPACE DISPONIBLE



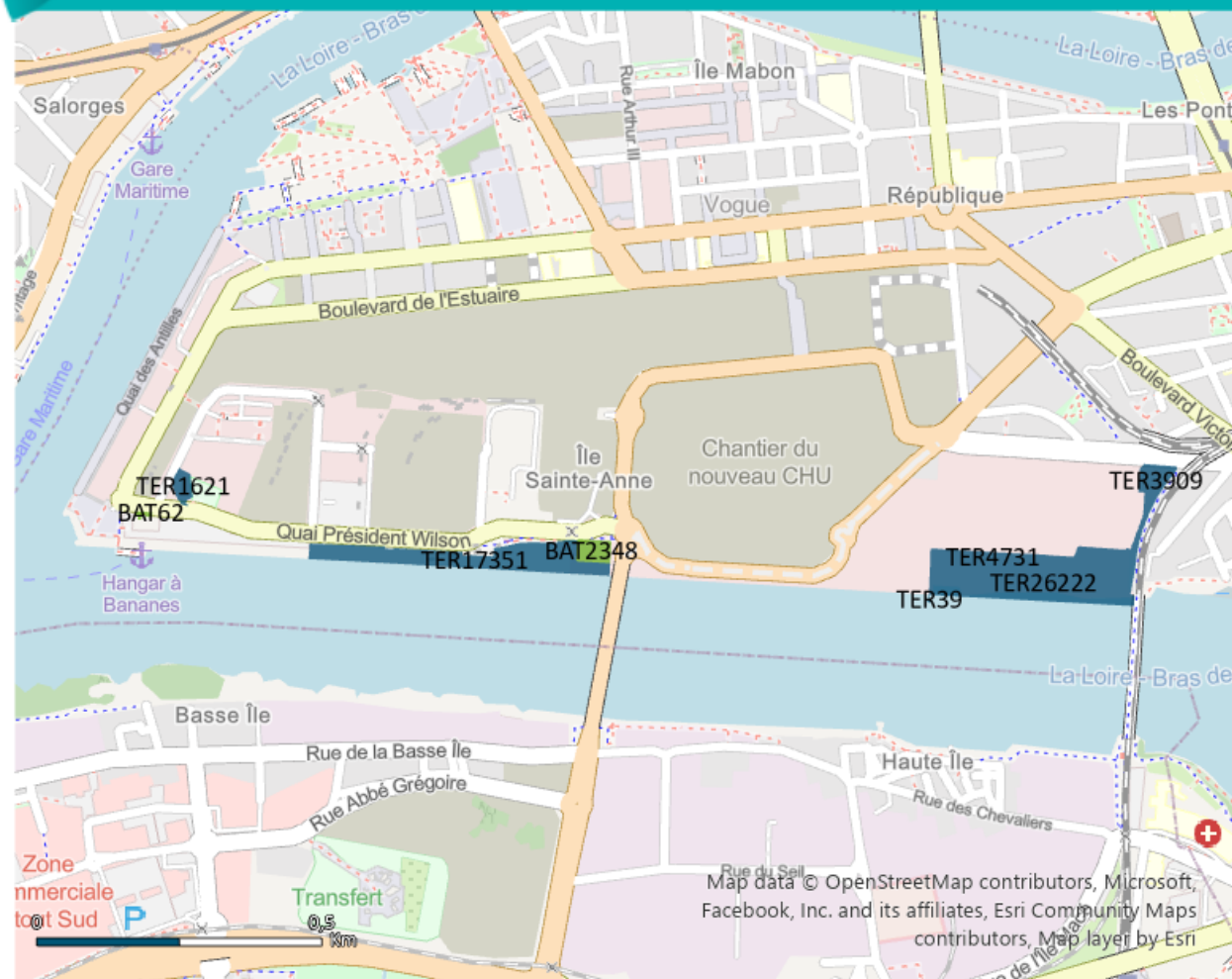
- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR



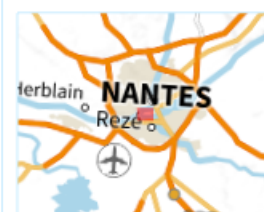
• Des espaces pour développer des projets logistiques, de commerce et tertiaires

ESPACE DISPONIBLE



L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
BAT2348	Bâtiment	2348	-1,562305	47,199551
TER26222	Terrain	26222	-1,551871	47,199528
TER17351	Terrain	17351	-1,565109	47,199337
TER1621	Terrain	1621	-1,571887	47,200191
TER3909	Terrain	3909	-1,549503	47,201004
TER4731	Terrain	4731	-1,553039	47,199791
BAT225	Bâtiment	225	-1,572813	47,199707
TER39	Terrain	39	-1,554487	47,1991
BAT62	Bâtiment	62	-1,572629	47,199726



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR

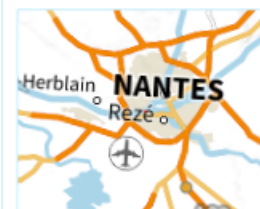
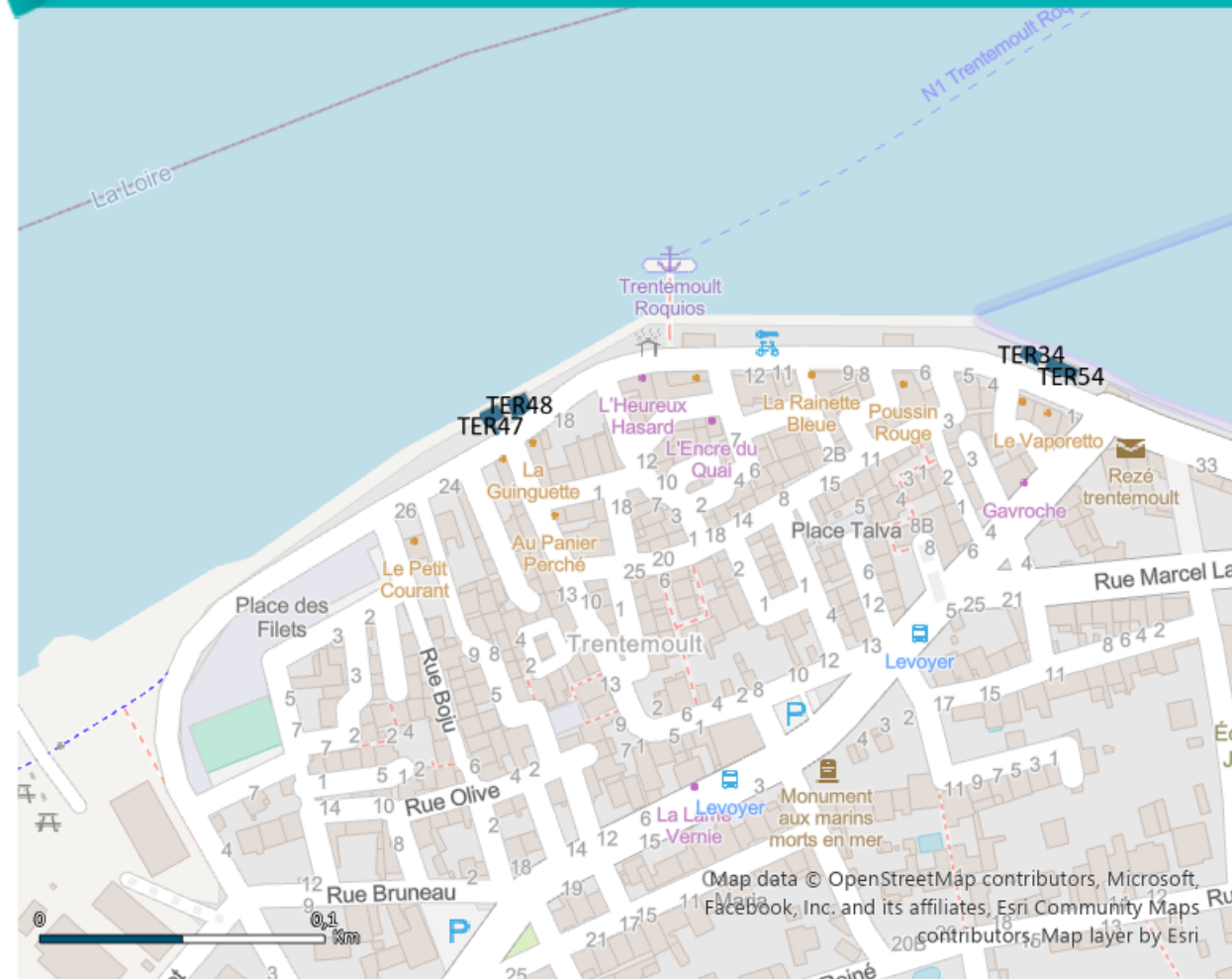


- Des espaces pour des terrasses de café
- A 2 mn du Navibus

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER47	Terrain	47	-1,583066	47,195
TER34	Terrain	34	-1,580592	47,195293
TER48	Terrain	48	-1,582945	47,195042
TER54	Terrain	54	-1,580447	47,195255

ESPACE DISPONIBLE



■ Offre foncière permanente

LE SECTEUR

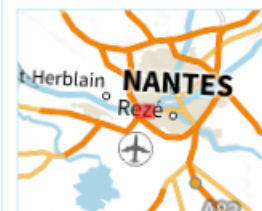
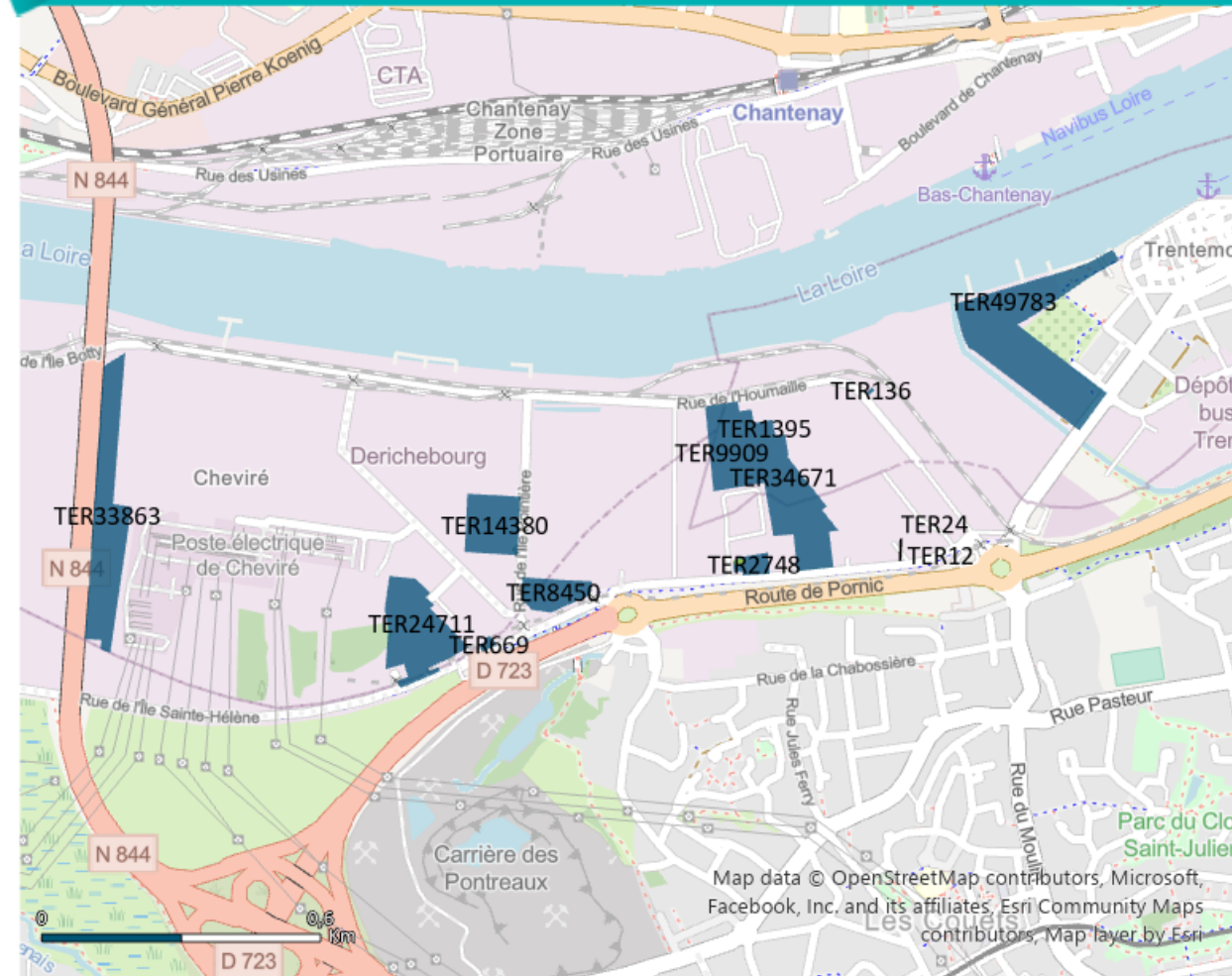


- Une plate-forme multimodale accessible au 5 modes : mer, fer, route, air, fluvial
- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires
- Une situation d'exception : à proximité immédiate du terminale portuaire de Cheviré
- Connecté au périmètre nantais, à 15 min de l'aéroport, à 2h en TGV de Paris et à proximité des transports en commun

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER8450	Terrain	8450	-1,600158	47,186928
TER24711	Terrain	24711	-1,603975	47,186031
TER2748	Terrain	2748	-1,59452	47,187698
TER14380	Terrain	14380	-1,601993	47,188187
TER34671	Terrain	34671	-1,593816	47,189156
TER49783	Terrain	49783	-1,586986	47,192345
TER33863	Terrain	33863	-1,612922	47,187908
BAT236	Bâtiment	236	-1,594947	47,187744
TER136	Terrain	136	-1,591497	47,191193
TER1395	Terrain	1395	-1,594445	47,190334
TER9909	Terrain	9909	-1,595618	47,189911
TER12	Terrain	12	-1,591598	47,18782
TER669	Terrain	669	-1,601934	47,185867
TER24	Terrain	24	-1,590379	47,187965

ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente

LE SECTEUR

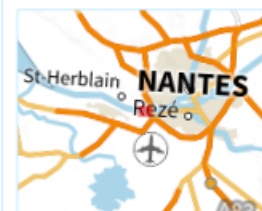
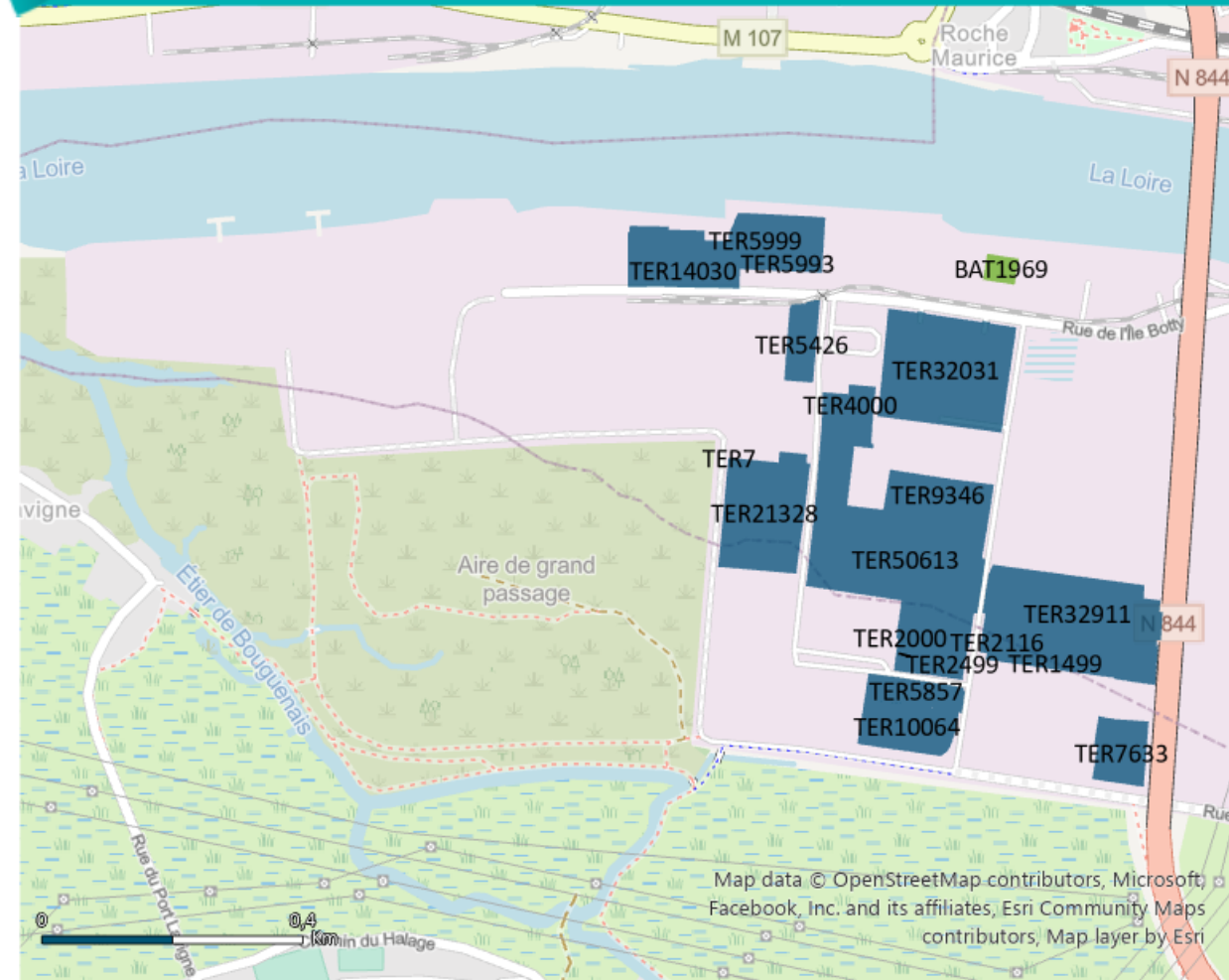


- Une plate-forme multimodale accessible au 5 modes : mer, fer, route, air, fluvial
- Des espaces pour développer des projets logistiques, industriels et portuaires
- Une situation d'exception : à proximité immédiate du terminale portuaire de Cheviré
- Connecté au périphérique nantais, à 15 min de l'aéroport, à 2h en TGV de Paris et à proximité des transports en commun

L'OFFRE

Référence	Nature	Surface (en m ²)	Latitude	Longitude
TER7633	Terrain	7633	-1,614504	47,185066
TER5857	Terrain	5857	-1,618728	47,185699
TER32911	Terrain	32911	-1,61558	47,186863
TER21328	Terrain	21328	-1,621981	47,188046
TER50613	Terrain	50613	-1,619311	47,18763
TER32031	Terrain	32031	-1,618491	47,190159
TER14030	Terrain	14030	-1,624007	47,191467
TER5993	Terrain	5993	-1,621569	47,191788
TER5999	Terrain	5999	-1,622494	47,19178
BAT1969	Bâtiment	1969	-1,617501	47,191597
TER2000	Terrain	2000	-1,618893	47,186203
TER2499	Terrain	2499	-1,618084	47,186165
TER10064	Terrain	10064	-1,618846	47,185219
TER9346	Terrain	9346	-1,618478	47,188427
TER2116	Terrain	2116	-1,616958	47,186337
TER5426	Terrain	5426	-1,621426	47,190437
TER1499	Terrain	1499	-1,616161	47,186283
TER2550	Terrain	2550	-1,615273	47,186237
TER4000	Terrain	4000	-1,62038	47,189602
TER7	Terrain	7	-1,622764	47,188763

ESPACE DISPONIBLE



- Offre foncière permanente
- Offre immobilière permanente