

4 janvier 2020

Nantes Saint-Nazaire Port assure l'interface entre terre et mer, au service du territoire et de son économie. Plate-forme logistique et industrielle internationale, il est connecté à plusieurs modes de transport : maritime, fluvial, ferroviaire, terrestre et aérien. Chaque année, il accueille plus de 2 700 escales de navires, 800 trains de marchandises et plus de 350 barges fluviales. 4e grand port maritime français et 1er port de la façade atlantique française, son trafic global s'élève à plus de 30 millions de tonnes par an. Etablissement public de l'Etat, le Nantes Saint-Nazaire Port est également un aménageur du territoire. En partenariat avec des acteurs publics et privés, il contribue au développement économique, à la création de richesse et d'emplois tout en respectant le milieu dans lequel il intervient.

Nous recherchons un.e Chargé.e de projets dans le cadre d'un remplacement de congé maternité
Durée : 6 mois minimum - Poste à temps plein basé à Nantes

Le pôle Immobilier et Projets Spéciaux est en charge du pilotage des projets immobiliers du Port de Nantes-Saint-Nazaire au sein de la Direction de l'Aménagement, de l'Environnement et de l'Immobilier (DAEI). Le pôle travaille également à la définition de la stratégie immobilière du Port de Nantes-Saint-Nazaire.

Missions principales :

Promotion immobilière

- Piloter les projets immobiliers du Port sur les fonciers urbains, en coordination notamment avec les collectivités publiques.
- Mener à bien ces projets immobiliers de la programmation à la livraison en cohérence avec les ambitions et la stratégie du Port.
- Assurer la direction des opérations : planification et gestion financière des opérations (budgets et échéanciers prévisionnels, bilans financiers,...), coordination, suivi et contrôle d'exécution des prestataires extérieurs, suivi administratif, technique et financier avec les services internes.

Stratégie immobilière

- Pour le parc immobilier du Port, participer à la définition d'une stratégie immobilière globale en lien avec les différents pilotes d'activités du Port (Direction du Patrimoine, Direction du Développement, Direction Financière...).
- Etre force de proposition pour atteindre des objectifs de rentabilité économique et de performance environnementale des bâtiments.

Compétences clefs :

Expérience dans le montage de programmes immobiliers complexes
Connaissance des spécificités liées à la maîtrise d'ouvrage publique
Connaissance des enjeux techniques liés aux chantiers de construction et démolition

Qualités requises :

Autonomie, prise d'initiatives
Sens relationnel

Formation et expérience requises :

Formation de niveau Bac+5 de type ingénieur ou équivalent (génie civil, urbanisme,...) + expérience significative dans le secteur de la construction et de l'immobilier en montage et pilotage d'opérations.

Candidature à adresser par mail à rh@nantes.port.fr