



Communiqué de presse

27 octobre 2017

## La plus grande centrale photovoltaïque en toiture des Pays de la Loire voit le jour sur les hangars portuaires de Sogebbras

**Au cœur de la métropole nantaise, sur le domaine portuaire de Cheviré, 15 000 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques vont recouvrir trois entrepôts de l'opérateur Sogebbras. Ce chantier, porté par JP Energie Environnement (JPee), en partenariat avec Sogebbras et Nantes Saint-Nazaire Port, a débuté en mai dernier et doit s'achever début décembre. Cette centrale photovoltaïque produira 2 600 Mwh par an, ce qui correspond à la consommation électrique annuelle de 875 foyers.**

L'équivalent de trois terrains de football. Les 22 000 m<sup>2</sup> de toiture des hangars de stockage de marchandise de l'opérateur de logistique portuaire et industrielle Sogebbras ont constitué un site de premier choix pour l'installation d'une centrale photovoltaïque. Après un premier contact entre Jpee, producteur d'énergies renouvelables, et Sogebbras en 2014, puis une étude de faisabilité et l'examen du volet juridique avec Nantes Saint-Nazaire Port, propriétaire des sols, ce projet s'est concrétisé en 2017.

### La consommation de 875 foyers

Les travaux d'installation de cette centrale ont débuté au printemps dernier. Changement de couvertures, désamiantage, renforcement des charpentes ont précédé l'étape de la pose des panneaux, en septembre, sans oublier, en parallèle, la création du réseau électrique et son raccordement. A terme, ces 15 000 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques permettront de produire plus de 2 600 Mwh par an, ce qui équivaut à la consommation électrique annuelle de 875 foyers, hors chauffage. Sa mise en service est prévue dès décembre 2017.

Ce projet est financé par JPee à hauteur de 4 M€. L'énergéticien exploitera ces panneaux photovoltaïques pour une durée de 25 ans, conformément au bail d'occupation et d'exploitation signé entre les trois parties. L'entreprise Sogebbras bénéficie quant à elle de la remise à neuf de ses bâtiments avec une valeur ajoutée à la fois économique et écologique. Pour Nantes Saint-Nazaire Port, qui a soutenu la mise en œuvre de ce projet, cette opération s'inscrit pleinement dans la démarche qu'il a initiée à travers son projet stratégique 2015-2020 et qui vise à le faire devenir le port français de référence de la transition énergétique et écologique.

### Contacts presse

#### *JP Energie Environnement*

Juliette Nass, responsable communication  
06 84 84 83 47  
juliette.nass@groupepenass.com

#### *Nantes Saint-Nazaire Port*

Béatrice Louerat, attachée de presse  
02 40 44 71 60  
b.louerat@nantes.port.fr



Communiqué de presse

27 octobre 2017

### Chiffres clés

**Surface de toiture :** 22 000 m<sup>2</sup> (= 3 terrains de football)

**Surface de panneaux :** 15 000 m<sup>2</sup>

**Puissance installée :** 2,5 MW (= une éolienne de 150 m de hauteur)

**Production annuelle :** 2 624 Mwh (= consommation électrique annuelle hors chauffage de 875 foyers / 2 500 habitants)

**Économie de CO<sup>2</sup> :** 800 t / an

**Montant de l'opération :** 4 M€, dont 1,2 M€ de rénovation des bâtiments (financés majoritairement par JPee)

### A propos de JP Energie Environnement

Filiale du groupe Nass, JPee est un producteur indépendant français d'énergies renouvelables. Depuis 2004, JPee développe, finance, construit et exploite des parcs éoliens et des centrales photovoltaïques. A ce jour, JPee exploite 222 MW de projets dont 165 MW de projets éoliens soit l'équivalent de 150 000 foyers alimentés en électricité. Les projets actuellement en cours de développement permettront d'atteindre une puissance de 320 MW en 2019 et de placer JPee parmi les acteurs majeurs du secteur en France. L'entreprise compte 35 salariés localisés dans 4 agences : Caen, Paris, Nantes et Montpellier. Site web : [www.jppee.fr](http://www.jppee.fr)



### A propos de Sogebbras

La société SOGEBRAS, filiale des groupes SOGENA et Maritime KUHN a été créée en 1993 sur le port de Nantes Saint-Nazaire. SOGEBRAS intervient dans tous les métiers liés aux opérations portuaires, au transport maritime et à la logistique, et plus particulièrement sur les marchandises conventionnelles (colis lourds, Energie Marine Renouvelable, biens manufacturés...). L'entreprise est composée de deux agences : l'une située à Nantes dans la zone de Cheviret et l'autre dans la zone portuaire de Montoir de Bretagne. Site web : [www.sogebbras.com](http://www.sogebbras.com)



### A propos de Nantes Saint-Nazaire Port

Établissement public de l'État, Nantes Saint-Nazaire Port travaille en partenariat avec les acteurs publics et privés du territoire à la valorisation économique et environnementale de l'estuaire de Loire, sur lequel il est implanté. Le port de Nantes Saint-Nazaire constitue le 3<sup>e</sup> ensemble industriel et portuaire de France, générant près de 24 400 emplois, selon une étude de l'Insee publiée en juin 2015. Plate-forme industrielle et logistique, multimodale et internationale, connectée aux cinq continents, il accueille chaque année environ 2 500 escales de navires, 1 200 trains de marchandises et 250 convois de barges fluviales. Site web : [www.nantes.port.fr](http://www.nantes.port.fr)



### Contacts presse

#### JP Energie Environnement

Juliette Nass, responsable communication

06 84 84 83 47

[Juliette.nass@groupenass.com](mailto:Juliette.nass@groupenass.com)

#### Nantes Saint-Nazaire Port

Béatrice Louerat, attachée de presse

02 40 44 71 60

[b.louerat@nantes.port.fr](mailto:b.louerat@nantes.port.fr)