

Le développement du site portuaire du Carnet prend une nouvelle dimension

A l'aube des premiers aménagements, une campagne de communication a été lancée auprès de la presse nationale et internationale afin de faire connaître plus largement le site portuaire du Carnet et de donner l'opportunité à des porteurs de projets de se manifester.

Une opération de communication a été lancée cet été autour du projet d'aménagement d'un parc écotكنولوجique sur le site portuaire du Carnet, situé en rive sud de l'estuaire de la Loire. Après la presse spécialisée nationale, place, depuis septembre, aux médias internationaux. Pendant huit semaines, l'annonce publicitaire "*Boost your Development*" s'affiche sur les supports papiers et numériques de *ReNews*, *Windtech International*, *Ocean News and Technology*... Objectif : donner l'opportunité à des porteurs de projets français et étrangers de se manifester. Cette étape doit permettre de consolider le développement de la zone.

Les porteurs de projets ont jusqu'au 29 novembre pour se faire connaître et exposer leur besoin. Ils sont invités à télécharger les documents de présentation via la page web dédiée : <http://www.nantes.port.fr/travailler-avec-le-port/solutions-foncieres/le-carnet-une-solution-pour-votre-developpement/>.

Parmi les critères à respecter : proposer un projet dont l'activité **écotكنولوجique*** est en lien avec le trafic fluvio-maritime. A l'issue du mois de novembre, les différentes propositions susceptibles de se développer sur Le Carnet seront étudiées avec les porteurs de projets.

Situé sur la communauté de communes Sud-estuaire, le site portuaire dispose de 395 hectares de réserves foncières. Le futur parc écotكنولوجique s'étendra sur 110 hectares. La surface restante, soit 285 hectares, sera préservée et restaurée. La requalification de ces espaces naturels fait l'objet d'une collaboration étroite avec les services de l'État et les associations environnementales. Ce site dispose de l'ensemble des autorisations d'aménagement, y compris sur le plan environnemental, à travers l'arrêté préfectoral du 5 juillet 2017. Le coup d'envoi des aménagements pourrait être lancé dès 2020 avec la création des premières mesures compensatoires puis la réalisation des infrastructures.

Le développement du site présente un intérêt majeur en termes de transition énergétique, d'emplois et de compétitivité industrielle. Il offre de nouvelles capacités au territoire pour capter les filières émergentes, en complémentarité et en synergie des sites de Montoir de Bretagne et de Saint-Nazaire. Cette étape d'identification en amont des besoins industriels et logistiques permettra un aménagement adapté et optimisé, avec un accompagnement qualifié des porteurs de projets et de leurs problématiques.

**Selon la définition donnée par le « Plan d'action de l'Union européenne en faveur des écotكنولوجies », les écotكنولوجies incluent l'ensemble des technologies dont l'emploi est moins néfaste pour l'environnement que le recours aux technologies habituelles répondant aux mêmes besoins. Au service du développement durable, les écotكنولوجies participent activement à la croissance d'une nouvelle économie visant à réduire les impacts écologiques.*

A propos de Nantes Saint-Nazaire Port

Outil industriel de développement économique et aménageur, Nantes Saint-Nazaire Port travaille en partenariat avec les acteurs publics et privés du territoire à la valorisation économique et environnementale de l'estuaire de la Loire. Il constitue cette interface entre terre et mer, accueillant près de 3000 escales de navires par an, véritable plate-forme logistique et industrielle internationale.

L'activité du port de Nantes Saint-Nazaire génère 24 400 emplois au sein d'environ 500 établissements formant un complexe industrialo-portuaire (Étude Insee 2015). Les sites aménagés et en cours d'aménagement représentent une surface totale de 1 350 ha. Les zones portuaires, comprenant des terminaux, des plates-formes logistiques et des sites industriels, sont connectées aux réseaux routiers et ferroviaires nationaux. Elles sont également situées à proximité des aéroports de Nantes et de Montoir de Bretagne. Une liaison fluviale est assurée sur l'estuaire de la Loire pour différents types de trafic.